

売地

建築条件なし！
お好きなハウスメーカーで建築可能♪
蛇田駅まで徒歩圏内！
広々敷地90坪！

土地面積 公簿 330.04m²

現況

更地

引渡可能時期

相談



[近隣施設]

- ・ヨークベニマル大街道店まで1,310m
- ・セブンイレブン石巻大街道南店まで610m
- ・ドラッグセイムス石巻大街道店まで660m
- ・石巻市立石巻中学校まで2,090m
- ・石巻市立大街道小学校まで620m

チェックポイント！

- 上水道

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最適用途	住宅用地		
所在地	石巻市大街道南4丁目		
土地面積	公簿 330.04m ²	私道面積 (共有持分)	
価格	1,250万円	坪単価	@12.53万円

物件所在地	宮城県石巻市大街道南4丁目3-20		
交通	J R 仙石線 蛇田 徒歩21分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	特別用途地区、被災市街地復興推進地域		
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	角地：3方道路 南6.0m 公道 接面20.1m 西4.9m 公道 接面11.7m 東15.0m 公道 接面9.2m		
設備	上水道 (口径20mm)		
備考	※敷地内に電柱がございます。 ※本物件に単独浄化槽設備はありますが、住宅を建築する場合は入れ替えが必要となります。		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：高橋 (070-3276-6354)

作成日：2024年6月29日

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69827219091

at home