

売地

建築条件なし！
南仙台駅まで徒歩10分！
小学校まで徒歩4分！
近隣施設充実でお買い物も便利♪

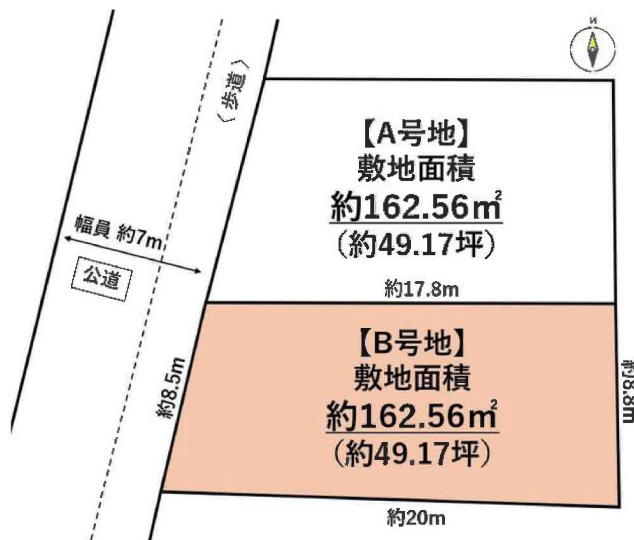
土地面積 実測 162.56㎡

現況

更地

引渡可能時期

即時



[近隣施設]

- ・西友南仙台店まで890m
- ・ファミリーマート西中田六丁目店まで200m
- ・ウエルシア仙台柳生店まで620m
- ・仙台市立柳生中学校まで850m
- ・仙台市立西中田小学校まで300m

■本物件は分筆前の為、面積に差異が生じる場合がございます。
■本物件は買主負担にて、新たに上下水道管の引込みが必要となります。
なお、新規水道加入金が発生致します。

チェックポイント！

- 整形地 ●側溝

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最適用途	住宅用地		
最寄駅	南仙台駅		
土地面積	実測 162.56㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	2,980万円	坪単価	@60.61万円

物件所在地	宮城県仙台市太白区西中田6丁目12-33の一部B号地		
交通	J R 東北本線 南仙台 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	西7.0m 公道 接面8.5m		
設備	側溝		
備考			

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許(1)第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日: 定休日なし

担当: 西條 (070-1542-2577)

作成日: 2024年6月28日

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69827195041

at home