

売戸建住宅

【飯田産業施工の築浅物件！】
 ウッドデッキ、ソーラーパネル付きの
 4LDKオール電化住宅♪

間取り

4LDK

建物面積

98.64㎡

築年月

2019年08月



〔近隣施設〕

- ・COOP MIYAGI市名坂店まで1,590m
- ・ローソン仙台山の寺一丁目店まで470m
- ・仙台市立向陽台中学校まで1,120m
- ・仙台市立向陽台小学校まで850m

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

- オール電化 ●閑静な住宅街 ●バス1坪以上 ●追焚機能 ●トイレ2ヶ所 ●IHクッキングヒーター ●システムキッチン ●全居室収納
- 照明器具 ●都市ガス ●全居室フローリング ●上水道 ●下水道 ●太陽光発電システム ●蓄電池付き ●エアコン ●モニタ付インターホン
- ウッドデッキ ●駐車場2台分

最寄駅	泉中央駅
間取タイプ	4LDK
価格	3,000万円

物件所在地	宮城県仙台市泉区山の寺1丁目20-12 泉区山の寺1丁目 中古戸建		
交通	仙台市営地下鉄南北線 泉中央 徒歩31分 宮城交通 山の寺1丁目公園前 停歩4分		
土地面積	公簿 129.03㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	98.64㎡	
	間取内訳	洋7・6.2・6.1・5.5 LDK 16	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2019年08月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北西5.0m 公道 接面8.0m		
設備	バス1坪以上,追焚機能,トイレ2ヶ所,IHクッキングヒーター,システムキッチン,全居室収納,照明器具,都市ガス,全居室フローリング,上水道,下水道,太陽光発電システム,蓄電池付き,エアコン,モニタ付インターホン,ウッドデッキ,駐車場2台分,カーポート,外物置あり		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・第1種高度地区 ・宅地造成工事規制区域 ・屋外広告物条例禁止地域 		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：高橋 (070-3276-6354)

作成日：2024年6月14日

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69826216017

at home