

売地

【建築条件なし】
お好きなハウスメーカーで建築可能！
閑静な住宅街に立地♪

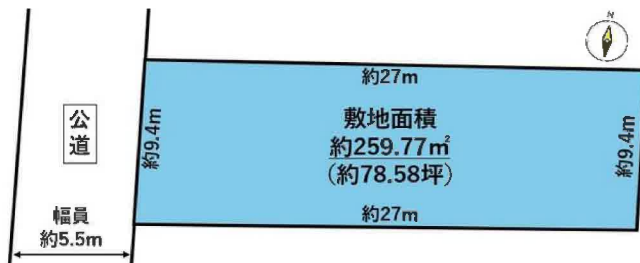
土地面積 公簿 259.77㎡

現況

更地

引渡可能時期

相談



〔近隣施設〕

- ・ヤマザワ住吉台店まで2,560m
- ・ファミリーマート泉根白石店まで1,150m
- ・仙台市立根白石中学校まで1,030m
- ・仙台市立根白石小学校まで710m

- 本物件は確定測量前の為、面積に差異が生じる可能性があります。
- 本物件東側には高低差があり、土留が玉石となっております。建築の際には役所の指導がある可能性があります。

チェックポイント！

- 整形地 ● 上水道 ● 下水道

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最適用途	住宅用地		
所在地	仙台市泉区根白石字町尻道下		
土地面積	公簿 259.77㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,400万円	坪単価	@17.82万円

物件所在地	宮城県仙台市泉区根白石字町尻道下 68-5		
交通	バス停 根白石下町 徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	無指定
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	西5.5m 公道 接面9.4m		
設備	上水道, 下水道 (上水道口径 20mm)		
備考			

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：西條 (070-1542-2577)

作成日：2024年6月3日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69817318027

at home