

売地

【建築条件なし】
お好きなハウスメーカーで建築可能！
約50坪の整形地！
小学校まで徒歩13分！

土地面積 166.20㎡

現況

更地

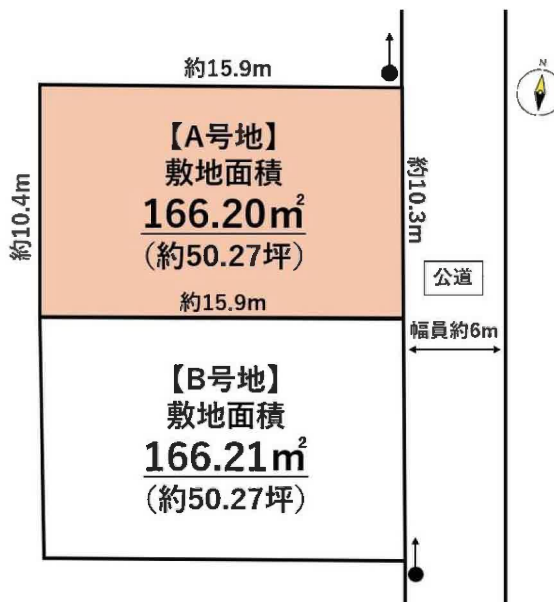
引渡可能時期

即時



[近隣施設]

- ・ウジエスーパー袋原店まで900m
- ・セブンイレブン仙台袋原店まで770m
- ・調剤薬局ツルハドラッグ中田店まで1,000m
- ・仙台市立中田中学校まで1,920m
- ・仙台市立袋原小学校まで960m



チェックポイント！

- 整形地 ● 都市ガス ● 上水道 ● 側溝

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最適用途	住宅用地		
所在地	仙台市太白区東中田3丁目		
土地面積	166.20㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,880万円	坪単価	@37.40万円

物件所在地	宮城県仙台市太白区東中田3丁目18-7の一部A号地		
交通	J R東北本線 南仙台 徒歩33分 バス11分 バス停 東中田6丁目 徒歩15分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	東6.0m 公道 接面10.3m		
設備	都市ガス, 上水道, 側溝 (上水道引込20mm、メーター20mm)		
備考	※本物件は分筆前のため、面積に差異が生じる可能性があります。		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許(1)第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日: 定休日なし

担当: 荒井 (090-2843-6365)

作成日: 2024年6月14日

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69817178041

at home