

# 売戸建住宅

カーポート付きの駐車場♪  
リビングには掘りごたつ！  
国道へのアクセス良好♪

間取り

5LDK

建物面積

130.83㎡

築年月

1998年02月



### 〔近隣施設〕

- ・西友富谷店まで1,500m
- ・セブンイレブン富谷とちの木店まで200m
- ・富谷市立富谷第二中学校まで2,420m
- ・富谷市立あけの平小学校まで2,080m

### チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 主要採光面：南向き●2面採光●オール電化●バス1坪以上●追焚機能●トイレ2ヶ所●温水洗浄便座●シャワー付洗面化粧台●IHクッキングヒーター●全居室収納●クローゼット●床下収納●照明器具●プロパンガス●複層ガラス●出窓●電気●上水道●下水道●側溝●太陽光発電システム●可動間仕切り●エアコン●エアコン2台以上●掘りごたつ●BS端子●インターネット対応●ダブルロックドア

所在地	富谷市とちの木1丁目
間取タイプ	5LDK
価格	2,250万円

物件所在地	宮城県富谷市とちの木1丁目3-21		
交通	バス停 南富谷入口 徒歩3分		
土地面積	公簿 245.28㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	130.83㎡	
	間取内訳	和 6・6 洋 8.2・6・5 LDK 15.1	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	60%
築年月	1998年02月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南 公道		
設備	バス1坪以上、追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、全居室収納、クローゼット、床下収納、照明器具、プロパンガス、複層ガラス、出窓、電気、上水道、下水道、側溝、太陽光発電システム、可動間仕切り、エアコン、エアコン2台以上、掘りごたつ、BS端子、...		
備考	・上水道口径/メーター：20mmで引込みされております。		

## 株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：高橋 (070-3276-6354)

作成日：2024年5月7日

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69814081080

at home