

売地

【建築条件なし】
お好きなハウスメーカーで建築可能！
閑静な住宅街に立地♪

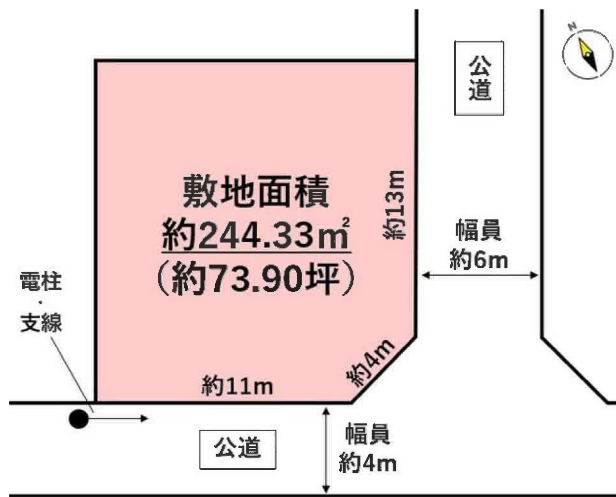
土地面積 公簿 244.33m²

現況

建物有

引渡可能時期

相談



- 本物件は売主にて解体後のお引渡しとなります。
- 本物件は確定測量前のため面積に差異が生じる場合がございます。
- 本物件の上水は引込管口径13mm、メーター13mmで設置されております。変更した場合の負担金等は買主様のご負担となります。

チェックポイント！

- 上水道 ●下水道 ●側溝

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最適用途	住宅用地		
所在地	岩沼市吹上1丁目		
土地面積	公簿 244.33m ²	私道面積 (共有持分)	
価格	1,500万円	坪単価	@20.30万円

物件所在地	宮城県岩沼市吹上1丁目 15-43		
交通	J R 東北本線 岩沼 徒歩24分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・開口)	角地：2方道路 南東6.0m 公道 接面13.0m 南西4.0m 公道 接面11.0m		
設備	上水道, 下水道, 側溝 (上水道口径 13mm、メーター13mm)		
備考	[近隣施設] ・ヨークベニマル岩沼西店まで1,710m ・ファミリーマート岩沼吹上一丁目店まで100m ・岩沼市立岩沼中学校まで770m ・岩沼市立岩沼南小学校まで840m		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：高橋 (070-3276-6354)

作成日：2024年2月3日

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69811742027

at home