

売戸建住宅

【スウェーデンハウス施工の築浅物件！】
高性能で暖かいお家♪
閑静な住宅街に立地！
近隣施設充実で生活に便利♪

間取り

3LDK

建物面積

111.53㎡

築年月

2020年03月



〔近隣施設〕

- ・ヤマザワ吉岡店まで780m
- ・セブンイレブン大和吉田高田西店まで170m
- ・クスリのアオキ大和吉岡店まで380m
- ・大和町立大和中学校まで2,240m
- ・大和町立吉岡小学校まで1,940m

チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- オール電化 ●24時間換気システム ●整形地 ●追焚機能 ●トイレ2ヶ所 ●タンクレストイレ ●温水洗浄便座 ●3口以上コンロ ●IHクッキングヒーター ●カウンターキッチン ●システムキッチン ●ウォークインクローゼット ●シューズIC ●電気 ●上水道 ●下水道 ●側溝 ●モニター付インターホン ●火災警報器（報知機） ●庭 ●駐車場3台分

所在地	黒川郡大和町吉岡まほろば2丁目
間取タイプ	3LDK
価格	4,380万円

物件所在地	宮城県黒川郡大和町吉岡まほろば2丁目		
交通	仙台市営地下鉄南北線 泉中央 バス48分 バス停 吉岡営業所 徒歩15分		
土地面積	公簿 259.00㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	111.53㎡	
	間取内訳	和 4.8 洋 8.4・7.2 LDK 18.9	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種低層/1種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
築年月	2020年03月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	西6.0m 公道 接面17.0m		
設備	追焚機能、トイレ2ヶ所、タンクレストイレ、温水洗浄便座、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズIC、電気、上水道、下水道、側溝、モニター付インターホン、火災警報器（報知機）、庭、駐車場3台分		
備考	※居住中のため、現地確認の際は事前に担当者へご連絡ください。 ■ 仲介業者様ご紹介できません。		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許（1）第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

TEL 050-3615-4137 FAX 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：高橋（070-3276-6354）

作成日：2024年1月18日

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69810467030

at home