

新築売戸建住宅

【ハートフルタウン多賀城大代 1号棟】  
小・中学校まで徒歩15分圏内！  
2台並列駐車可能♪  
南側道路に面しており日当たり良好◎

間取り

3SLDK

建物面積

97.71㎡

築年月

2024年04月

【1号棟】



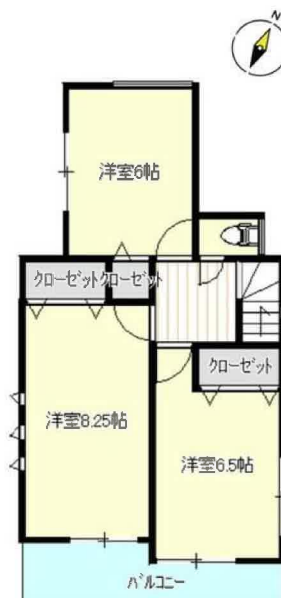
物件所在地

〔近隣施設〕

- ・COOP MIYAGI 大代店まで660m
- ・ファミリーマート多賀城大代店まで190m
- ・多賀城市立東豊中学校まで1,270m
- ・多賀城市立多賀城東小学校まで1,190m



1 F



2 F

チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 新築 ●主要採光面：南西向き ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●IHクッキングヒーター ●全居室収納 ●床下収納 ●電気 ●水道 ●下水道 ●駐車場2台分

所在地	多賀城市大代1丁目
間取タイプ	3SLDK
価格	3,090万円

物件所在地	宮城県多賀城市大代1丁目3-35の一部1号棟		
交通	バス停 大代 徒歩3分		
土地面積	122.14㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	97.71㎡	
	間取内訳	洋 8.2・6.5・6 LDK 16 S 5.2	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	354%
築年月	2024年04月	駐車場	
現況	建築中	引渡可能時期	2024年4月中旬予定
建築確認番号	第HPA-23-14230-1号		
接道状況 (角地・間口)	南5.9m 公道		
設備	浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所, IHクッキングヒーター,全居室収納,床下収納,電気,水道,下水道, 駐車場2台分		
備考	施工会社：飯田産業		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：西條 (070-1542-2577)

作成日：2024年2月12日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69809435069

at home