

# 売地

【スモリの家 建築条件付き】  
館腰駅まで徒歩圏内！  
約67坪の整形地♪

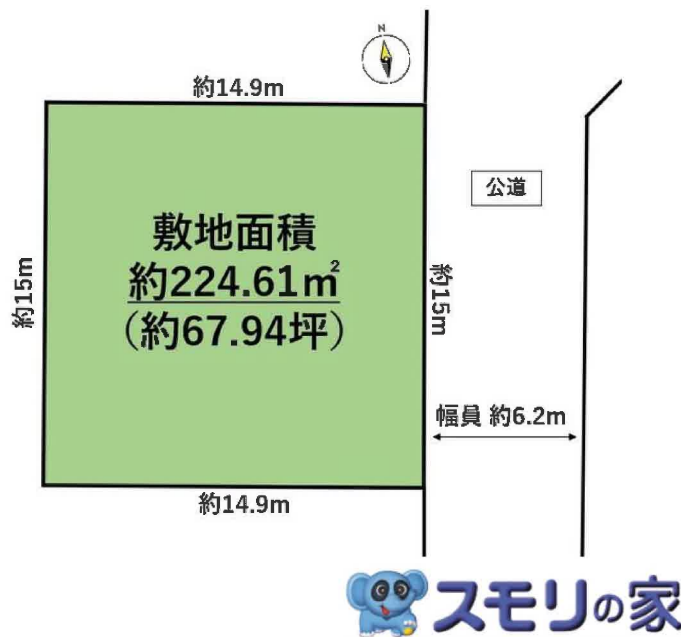
土地面積 公簿 224.61m<sup>2</sup>

現況

更地

引渡可能時期

即時



## チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●整形地 ●上水道 ●下水道 ●側溝

- COOP MIYAGI 岩沼店まで960m
- セブンイレブン名取本郷店まで340m
- 名取市立第一中学校まで4,200m
- 名取市立館腰小学校まで2,780m

最適用途	住宅用地		
所在地	名取市本郷字大門		
土地面積	公簿 224.61m <sup>2</sup>	私道面積 (共有持分)	
価格	1,580万円	坪単価	@23.26万円

物件所在地	宮城県名取市本郷字大門 25-21		
交通	J R 東北本線 館腰 徒歩23分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	東6.2m 公道 接面15.0m		
設備	上水道, 下水道, 側溝 (上水道口径20mm)		
備考			

# 株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日: 定休日なし

担当: 西條 (070-1542-2577)

作成日: 2023年12月11日

■取引態様: 一般媒介

infosheet 物件番号 69807768007

at home