

売戸建住宅

古川駅まで徒歩13分！
 小・中学校まで徒歩15分圏内！
 イオン古川店まで徒歩15分！他近隣施設も充実♪
 通勤通学、お買い物に便利な立地です♪
 3台並列駐車可能！収納充実♪

間取り

4LDK

建物面積

108.47㎡

築年月

2015年05月



- 【近隣施設】
- ・イオン古川店まで1100m
 - ・ヨークベニマル古川中里店まで50m
 - ・セブンイレブン古川中里5丁目店まで510m
 - ・ツルハドラッグ古川中里店まで320m
 - ・大崎市立古川東中学校まで1,170m
 - ・大崎市立古川第三小学校まで910m



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- オール電化 ● 追焚機能 ● 浴室暖房 ● 浴室乾燥機 ● 温水洗浄便座 ● シャワー付洗面化粧台 ● 2口コンロ ● IHクッキングヒーター ● カウンターキッチン ● グリル ● 全居室収納 ● クローゼット ● ウォークインクローゼット ● 床下収納 ● 上水道 ● 浄化槽 ● 側溝 ● 庭 ● サンプルーム ● 駐車場3台分

| | |
|-------|------------|
| 所在地 | 大崎市古川中里5丁目 |
| 間取タイプ | 4LDK |
| 価格 | 2,100万円 |

| | | | | |
|--------------|--|----------------------|-------------|----------------|
| 物件所在地 | 宮城県大崎市古川中里5丁目 | | | |
| 交通 | J R 陸羽東線 古川 徒歩13分 | | | |
| 土地面積 | 公簿 | 208.27㎡ | 私道面積 (共有持分) | 757.00㎡ (1/30) |
| | 構造・規模 | 木造 2階建 | | |
| 建物 | 面積 | 108.47㎡ | | |
| | 間取内訳 | 洋 8・6.5・6・4.5 LDK 16 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 | |
| 都市計画 | 非線引区域 | 用途地域 | 2種住居 | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% | |
| 築年月 | 2015年05月 | 駐車場 | | |
| 現況 | 所有者居住中 | 引渡可能時期 | 相談 | |
| 建築確認番号 | | | | |
| 接道状況 (角地・間口) | 西6.0m 私道 接面12.8m 位置指定あり | | | |
| 設備 | 追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,2口コンロ,IHクッキングヒーター,カウンターキッチン,グリル,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,床下収納,上水道,浄化槽,側溝,庭,サンプルーム,駐車場3台分 | | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ■ 私道757㎡：持分30分の1 ■ 2015年：サンプルーム施工 ■ 施工会社：あいホーム ※居住中の為、現地確認の際は事前に担当者へご連絡ください。 | | | |

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：首藤 (080-7115-6458)

作成日：2024年2月12日

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69806951073

at home