

売地

【スモリの家 建築条件付き】
丸森駅まで徒歩圏内！小学校まで徒歩7分！
近隣施設充実でお買い物も便利♪
上下水完備の整形地を2区画販売中！

土地面積 公簿 264.00m²

現況

更地

引渡可能時期

即時



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●整形地 ●電気 ●上水道 ●下水道 ●側溝

- フレスコキクチ丸森店まで260m
- ファミリーマート丸森館矢間店まで340m
- 薬王堂丸森館矢間店まで270m

- 丸森町立丸森中学校まで2,130m
- 丸森町立館矢間小学校まで600m

最適用途	住宅用地		
最寄駅	丸森駅		
土地面積	公簿 264.00m ²	私道面積 (共有持分)	
価格	570万円	坪単価	@7.14万円

物件所在地	宮城県伊具郡丸森町館矢間館山字直洲 131-1 の南側		
交通	阿武隈急行 丸森 徒歩23分		
	阿武隈急行 北丸森 徒歩29分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南6.0m 公道 西7.7m 公道		
設備	電気, 上水道, 下水道, 側溝		
備考	[2区画販売] 面積：各264m ² 価格：各570万		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：西條 (070-1542-2577)

作成日：2023年12月13日

■取引態様：一般媒介

infosheet 物件番号 69807730016

at home