

売マンション

地下鉄南北線 五橋駅徒歩3分！
12階部分で眺望良好♪
2023年12月部分リフォーム実施！

間取り

3LDK

専有面積

壁芯62.49㎡

築年月

1996年12月



- ハウスクリーニングのうえお引渡し
- 2023年12月リフォーム実施予定
- ・全部屋クロス張替
- ・洋室(4.5帖)カーペット張替
- 2016年1月リフォーム完了
- ・全室壁、天井クロス張替
- ・LDK、廊下フローリング張替
- ・畳交換
- ・浴槽交換
- ・ビルトインコンロ交換
- ・レンジフード交換
- ・ハウスクリーニング実施
- ・各洋室カーペット張替
- ・給湯器交換

チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 駐輪場有●主要採光面：南向き●追焚機能●浴室暖房●収納スペース●全居室収納●クローゼット●人感センサー付照明●洗濯機置場●都市ガス●複層ガラス●クッションフロア●オートロック●モニタ付インターホン●エレベーター●宅配BOX●キッズルーム●来客用駐車場

マンション名	ダイアパレス五橋カルテット		
最寄駅	五橋駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	2,650万円		

物件所在地	宮城県仙台市青葉区五橋2丁目8-10		
交通	仙台市営地下鉄南北線 五橋 徒歩3分		
建物	構造・規模	SRC 14階建/12階部分	
	専有面積(使用部分面積)	壁芯62.49㎡	バルコニー面積 8.82㎡
	間取内訳	和6 洋6.4・4.5 LDK 11.3	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	1996年12月	総戸数	130戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	6,700円/月	修繕積立金	7,310円/月
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
駐車場	有 15,000円/月	施工会社	東海興業
建築確認番号			
設備	追焚機能,浴室暖房,収納スペース,全居室収納,クローゼット,人感センサー付照明,洗濯機置場,都市ガス,複層ガラス,クッションフロア,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX,キッズルーム,来客用駐車場		
備考	利用駅1：仙台市営地下鉄南北線 愛宕橋 徒歩7分 利用駅2：仙台市地下鉄東西線 仙台 徒歩18分 [近隣施設] ・西友五橋店まで100m ・ローソン仙台五橋通店まで360m ・ツルハドラッグ仙台五橋店まで700m ・仙台市立五橋中学校まで290m ・仙台市立荒町小学校まで350m		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許(1)第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：西條 (070-1542-2577)

作成日：2023年11月27日

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69802645071

at home