

地 番 1-35, 1-94, 1-95  
 土地の所在 仙台市宮城野区福室七丁目

地積測量図

座 標 求 積 表

地 番 (A) 1-35			
測 点	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n</sub> ) Y <sub>n</sub>
51	-190751.529	12358.420	-193903.609800
266	-190761.727	12353.824	-129999.289952
268	-190762.052	12352.599	76820.813181
273	-190755.508	12343.614	197682.978210
272	-190746.037	12349.348	49138.055692
倍面積			-261.052669
面積			130.5263345
地積			130.52 m <sup>2</sup>

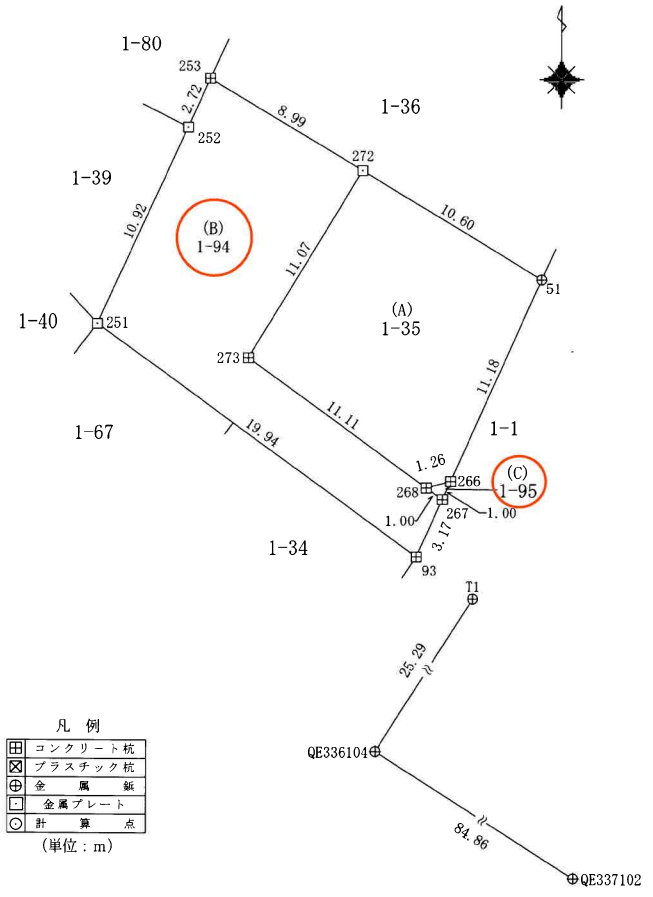
地 番 (B) 1-94			
測 点	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n</sub> ) Y <sub>n</sub>
267	-190762.644	12353.411	-43026.930513
93	-190765.535	12352.108	109303.803692
251	-190753.795	12335.987	267333.174277
252	-190743.864	12340.536	153207.754440
253	-190741.380	12341.656	-26818.418488
272	-190746.037	12349.348	-174471.588544
273	-190755.508	12343.614	-197682.978210
268	-190762.052	12352.599	-88148.146464
倍面積			-303.329810
面積			151.6649050
地積			151.66 m <sup>2</sup>

地 番 (C) 1-95			
測 点	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n</sub> ) Y <sub>n</sub>
266	-190761.727	12353.824	-7313.463808
267	-190762.644	12353.411	-4014.858575
268	-190762.052	12352.599	11327.333283
倍面積			-0.989100
面積			0.4945500
地積			0.49 m <sup>2</sup>

座 標 リ ス ト

点 名	X 座 標	Y 座 標	備 考
QE337102	-190834.672	12412.930	仙台市3級基準点
QE336104	-190789.008	12341.403	仙台市3級基準点
T1	-190767.655	12354.956	

測地系	世界測地系(測地成果2011)
座標系	X系
測量年月日	令和4年7月27日~12月27日



(日調連9)

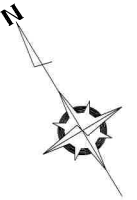
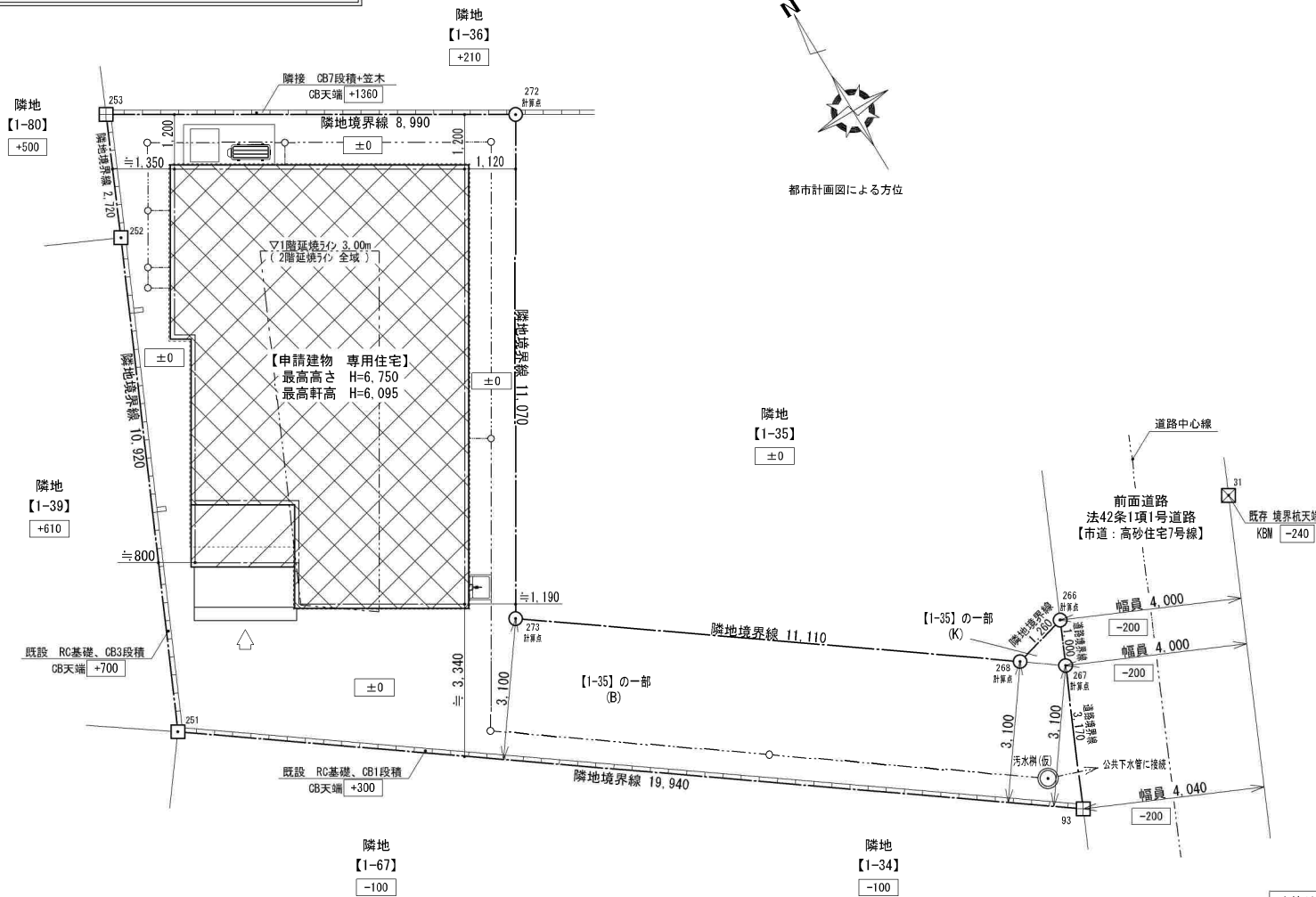
作成者 \_\_\_\_\_ (令和5年1月16日作成)

申請人 \_\_\_\_\_ 縮尺 1/250

(日本土地家屋調査士会連合会用紙)

QE336104

※記載レベルは現地調査時のものであり、  
BM及び設計GLは必ず現場打合せの上決定すること。



地番 1-35の一部(B)			
測点名	X座標	Y座標	辺長
253	-190741.380	12341.656	2.72
272	-190746.037	12349.348	8.99
273	-190755.508	12343.614	11.07
268	-190762.052	12352.599	11.11
267	-190762.644	12353.411	1.00
93	-190765.535	12352.108	3.17
251	-190753.795	12335.987	19.94
252	-190743.864	12340.536	10.92
倍面積	303.329810		
面積	151.6649050		
地積	151.66㎡		
坪数	45.87坪		

地番 1-35の一部(K)			
測点名	X座標	Y座標	辺長
266	-190761.727	12353.824	1.26
267	-190762.644	12353.411	1.00
268	-190762.052	12352.599	1.00
倍面積	0.989100		
面積	0.4945500		
地積	0.49㎡		
坪数	0.14坪		

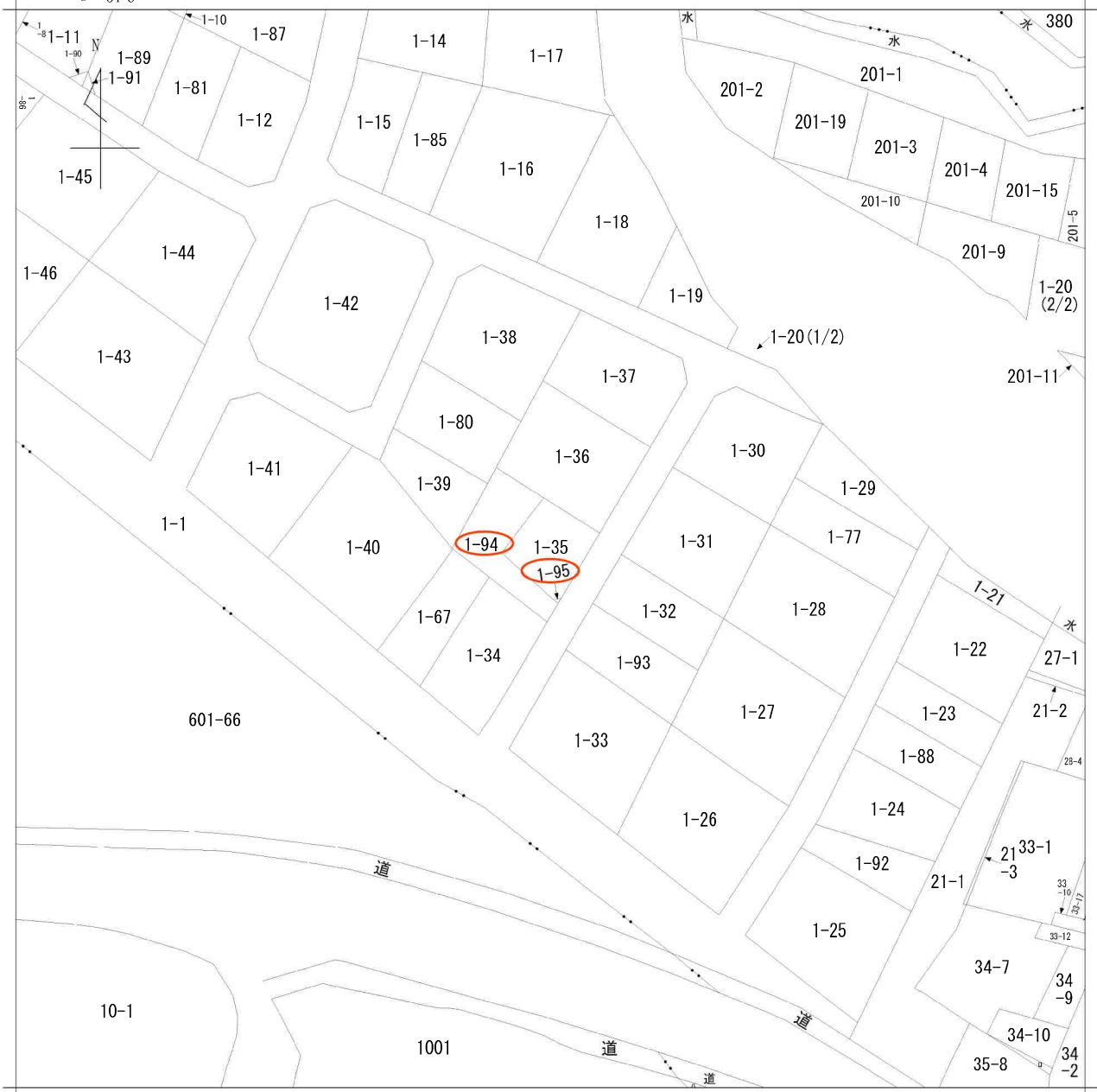
敷地面積 : 151.66㎡ + 0.49㎡ = 152.15㎡

配置図 S=1/100

凡例	
田	コンクリート杭
☒	プラスチック杭
□	金属プレート
⊕	金属鉄
⊙	杭なし(工作物角)

建築地番：宮城県仙台市宮城野区福室七丁目1番35の一部
都市計画：都市計画区域内 市街化区域
用途地域：第一種住居地域
高度地区：第3種高度地区
防火区域：法22条指定区域
建ぺい率：60% 容積率：200% (160%)
敷地面積：152.15㎡
備考：埋蔵文化財なし、下水道処理区域(分流水)

イ 33-18  
 □ 34-8      ハ 517-3



請求部	所在	仙台市宮城野区福室七丁目				地番	1番35		
出力尺	1/600	精度分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図	
作成年月日	明治19年4月			備付年月日(原図)			補記事項		