

新築売戸建住宅

【宮城野区福室7丁目 B棟】
中野栄駅まで徒歩13分！
小・中学校まで徒歩10分圏内！
明るく開放的な吹き抜けリビング♪

間取り

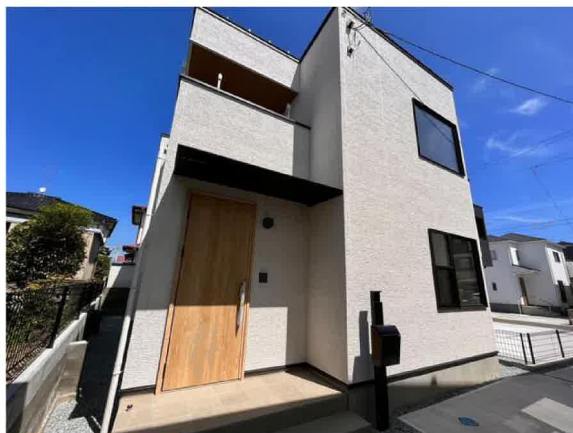
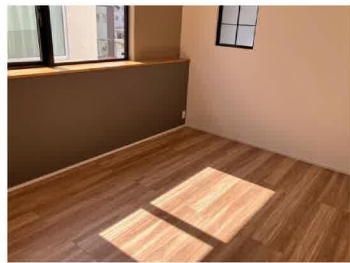
4LDK

建物面積

100.81㎡

築年月

2023年08月



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 新築 ●主要採光面：南西向き ●吹抜 ●外壁サイディング ●閑静な住宅街 ●オートバス ●バス1坪以上 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●シャワー付洗面化粧台 ●2口コンロ ●IHクッキングヒーター ●アイランドキッチン ●システムキッチン ●グリル ●食器洗浄乾燥機 ●全居室収納 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●照明器具 ●省エネ給湯器 ●電気 ●水道 ●下水道 ●モニター付インターホン ●駐車場2台分

最寄駅	中野栄駅
間取タイプ	4LDK
価格	3,980万円

物件所在地	宮城県仙台市宮城野区福室7丁目3-1の北側B棟		
交通	J R 仙石線 中野栄 徒歩13分		
土地面積	152.15㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	100.81㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 7・5.5・5.5 LDK 19.4	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	160%
築年月	2023年08月	駐車場	有
現況	完成済	引渡可能時期	即時
建築確認番号	第R04確認建築東建セ-1089		
接道状況 (角地・間口)	南東4.0m 公道 接面3.1m		
設備	オートバス,バス1坪以上,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,2口コンロ,1Hクッキングヒーター,アイランドキッチン,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,照明器具,省エネ給湯器,電気,水道,下水道,モニタ...		
備考	隅切り部分：共有持ち分2分の1		
	[近隣施設] ・COOP MIYAGI 高砂店まで430m ・ファミリーマート仙台栄一丁目店まで360m ・仙台市立中野中学校まで280m ・仙台市立中野栄小学校まで950m		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許(1)第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：朝井 (080-4190-1177)

作成日：2023年12月2日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69799354073

at home