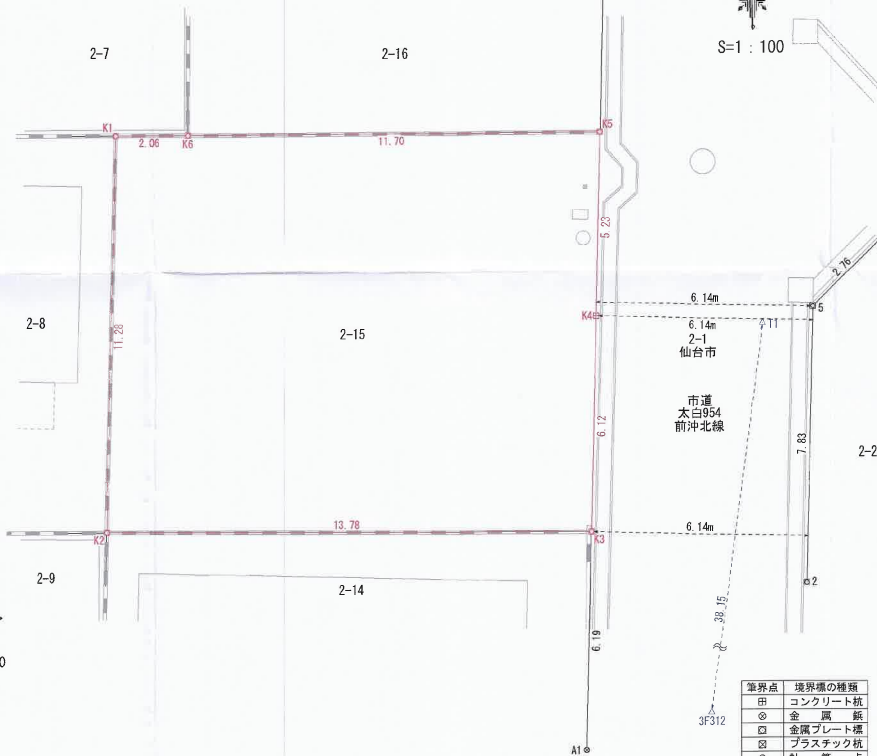


現況実測平面図

所在：仙台市太白区中田町字前沖北



S=1:100

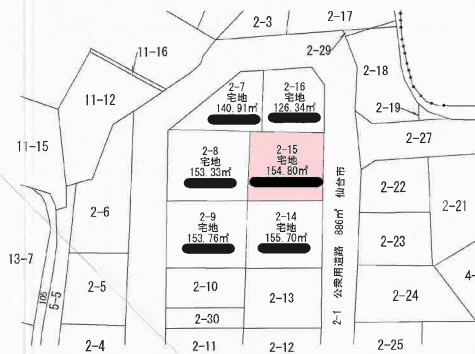


公図写

所 在：仙台市太白区中田町字前沖北



S=1:600



求積表

(世界測地系 現地成果2011)				
地番	2-15			
NO	Xn	Yn	Xn - (Yn-1 - Yn-1)	距離
K1	-200652.322	6007.761	-520492.123258	2.060
K6	-200652.366	6009.821	-2761779.165624	11.706
K5	-200652.583	6021.525	-2800090.558929	5.236
K4	-200657.813	6021.784	104743.378385	6.154
K3	-200663.931	6021.003	2820732.879867	13.780
K2	-200663.593	6007.227	2667187.298505	11.284
合計			311.707138	
合計面積			155.8535490	
地積			155.85	m ²

座標一覧表

(世界測地系 現地成果2011)			
点名	X座標	Y座標	備考
A1	-200670.119	6020.710	既設金属標
2	-200665.534	6027.082	既設金属プレート標
5	-200657.706	6027.444	既設金属プレート標
9	-200655.808	6029.451	既設コンクリート杭
13	-200644.276	6021.585	既設金属標

基準点一覧表

測量の基準		既知点の名称及び座標値				備考
測地系	既知点	座標変換	点名	X座標	Y座標	標識
世界測地系 (測地成果2011)	面経緯動点		3F312	-200495.842	6020.081	
世界測地系 (測地成果2011)	面経緯動点		3F313	-200498.636	6030.804	
世界測地系 (測地成果2011)	測量多角点		T1	-200459.155	6026.019	金属板

境界杭写真

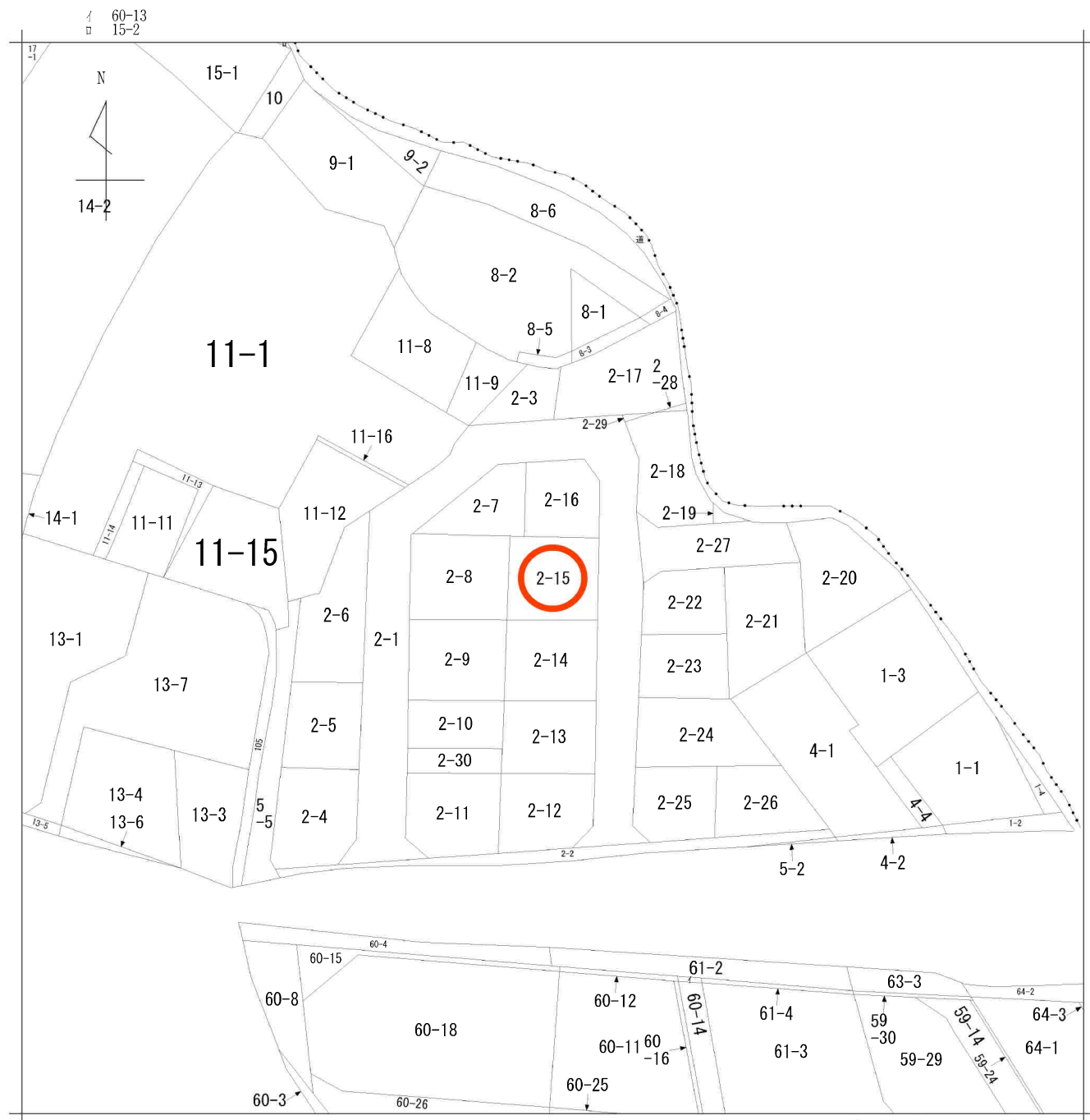
分類：地図に準ずる図面
種類：旧土地台帳附属地図
精度区分：なし
転写年月日：令和5年10月13日
転写者：[Redacted]



境界承諾書

本図土地境界に異議ありません。		
地番	所有者(管理者)の住所・氏名	印
2-15	[Redacted]	[Redacted]
2-7	[Redacted]	[Redacted]
2-8	[Redacted]	[Redacted]
2-9	[Redacted]	[Redacted]
2-14	[Redacted]	[Redacted]
2-16	[Redacted]	[Redacted]
市道 太白954 前沖北線 2-1 仙台市	[Redacted]	[Redacted]

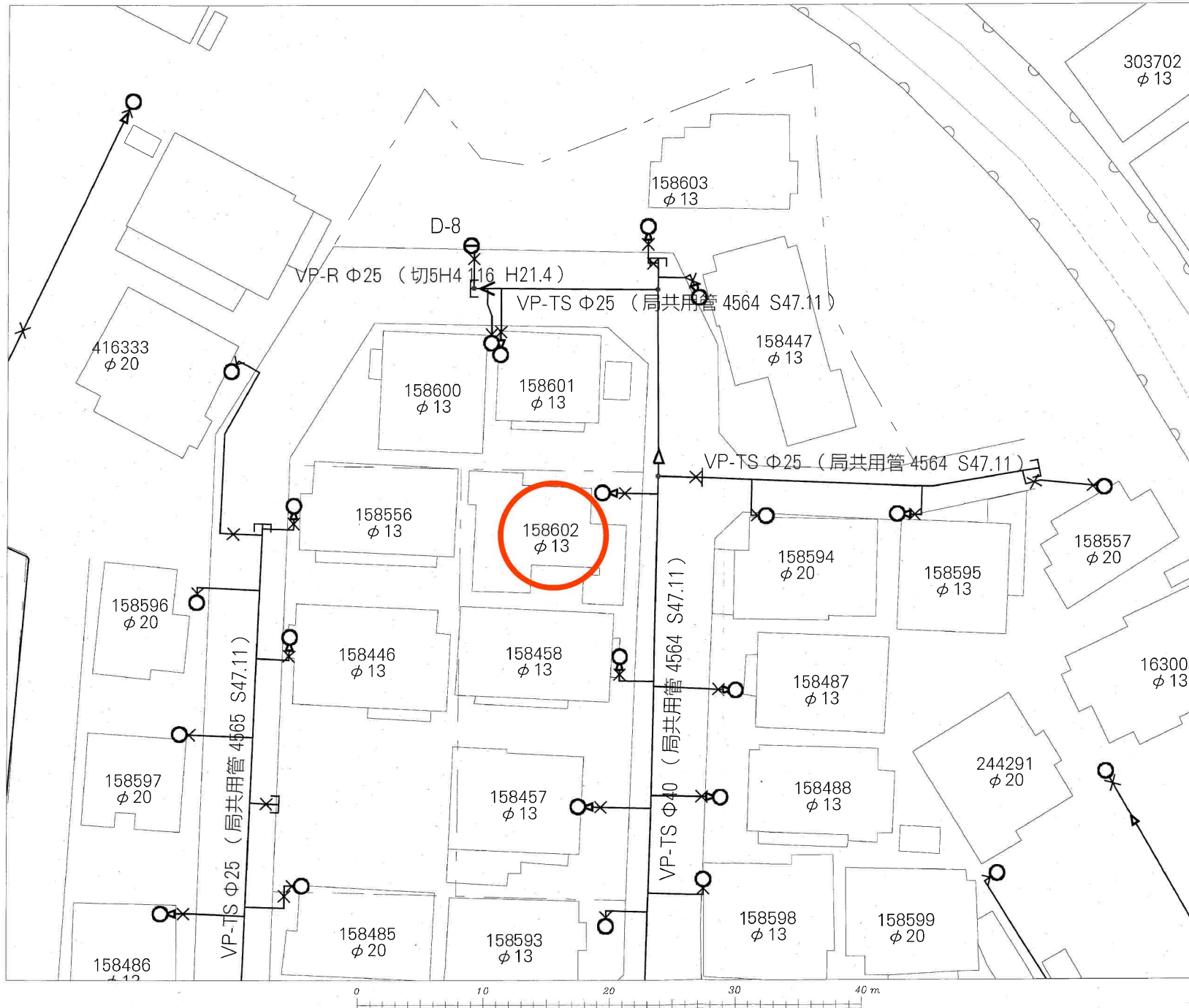
所在地	仙台市太白区中田町字前沖北2番15
図名	土地境界確定図
測量方法及び 使用器具	トラバース測量・トータルステーション (TOPCON GT-1005)
測量年月日	令和5年12月5日
立会年月日	令和5年12月5日
作成年月日	令和5年12月20日
作成者	



地番区域見出
中田町
字前沖北
中田町字東

請求部	所在	仙台市太白区中田町字前沖北				地番	2番15			
出力縮尺	1/600	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日				備付年月日(原図)			補記事項			

仙台市水道局 戸番図



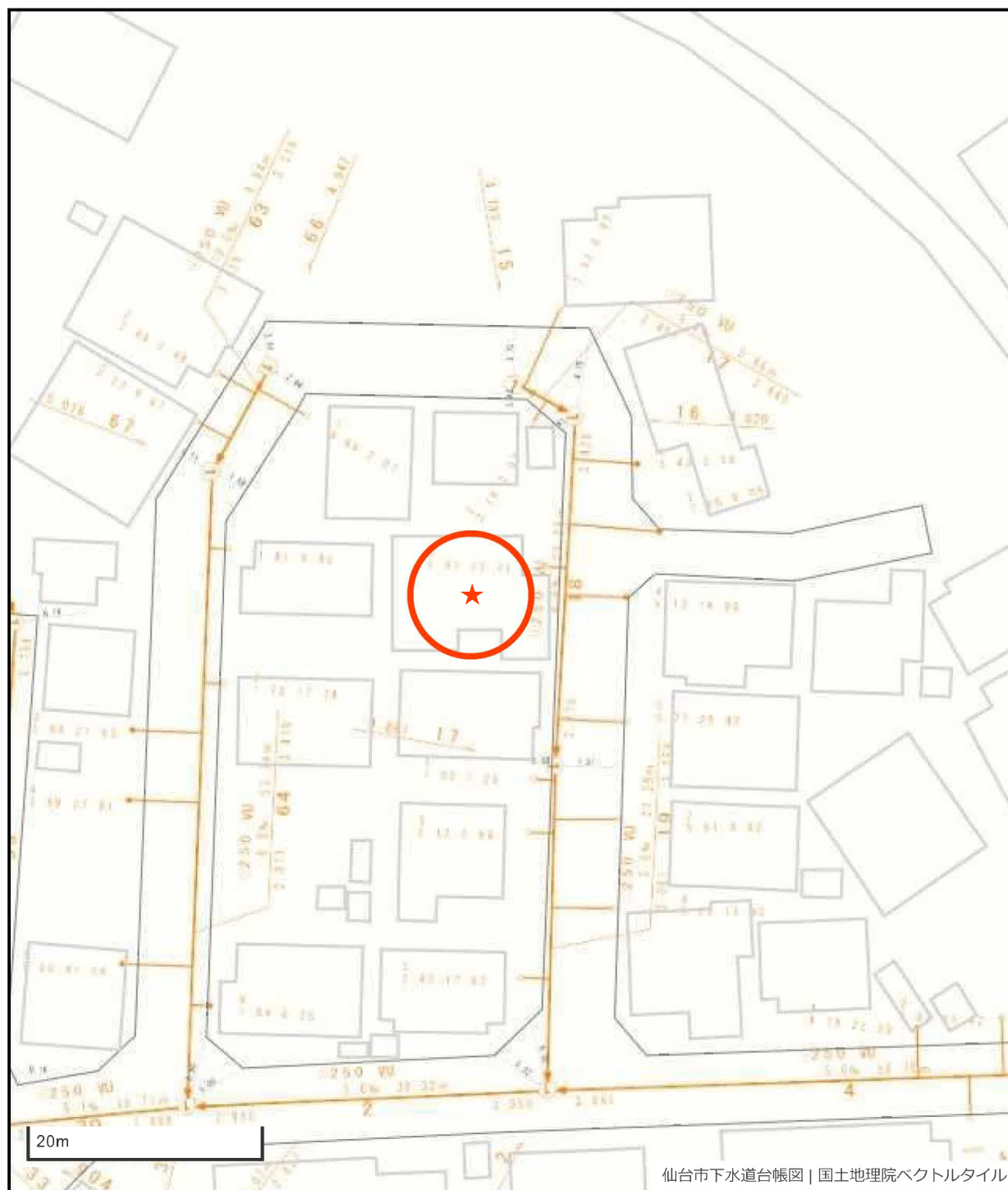
名称	表示
仕切弁	⌵⌵⌵⌵⌵⌵
消火栓	○●○●
空気弁	ⒶⒷⒶⒷ
片落管	▷
メータ	○
止水栓	×
キャップ	┐
管径	線種
400mm 以上	—————
350mm	—————
300mm	—————
250mm	—————
200mm	—————
150mm	—————
100mm	—————
75mm	—————
50mm	—————
50mm 未満	—————

- ・本図面は、維持管理を目的とした水道の給配水管情報の図面となります。
掲載情報が現地と異なる場合がありますので、この情報とは別に現地での調査を実施してください。
- ・なお、本図面の利用により生じた損害や不利益、また第三者の間に生じた紛争については、水道局は一切責任を負いません。
- ・地図及びそれに関連する情報は、著作権法等により保護されています。
無断複製、改変等はできません。
- ・富谷市、多賀城市、利府町、七ヶ浜町、名取市、川崎町地形図について
測量法に基づく国土地理院長承認（使用）R 3J-Hs 228

仙台市水道局 戸番図

縮尺	1:300
出図年月日	令和5年7月14日

仙 台 市 下 水 道 施 設 平 面 図

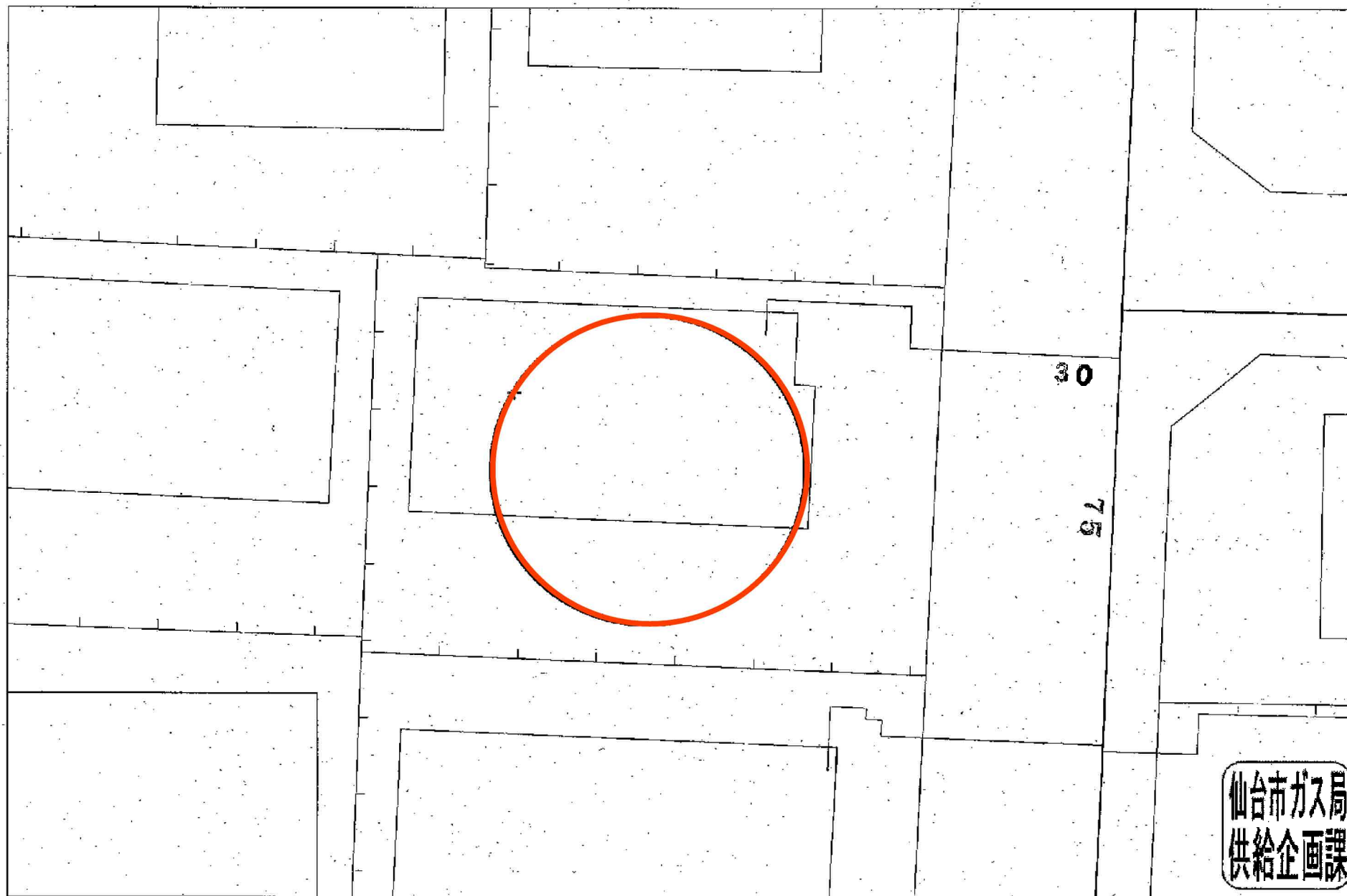


凡 例	
	合 流 区 域
	合 流 施 設
	污 水 施 設
	雨 水 施 設



1. 本図面は、下水道改良工事や道路工事等により、現況と整合しない場合があります。詳細については現地での確認をお願いします。
2. 当局の許可なく複製することを、禁じます。





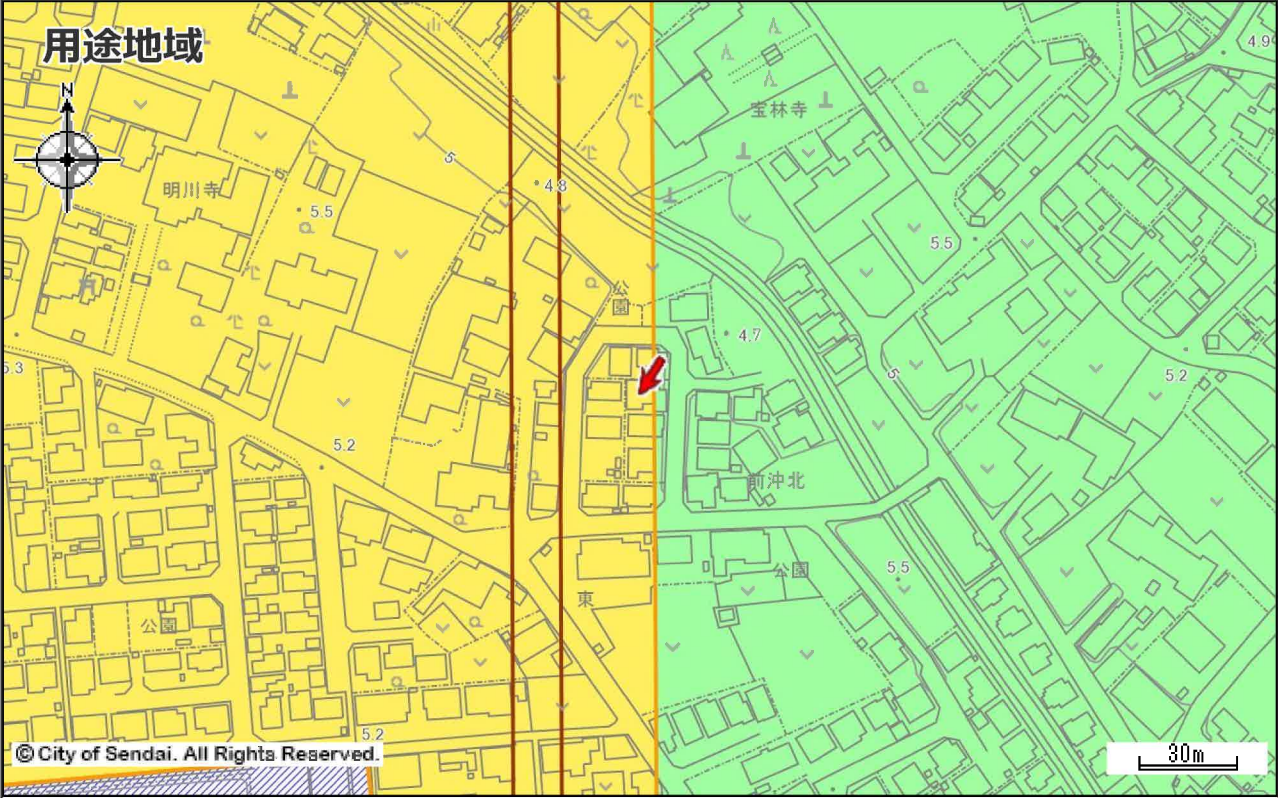
この図面は実際と異なる場合があるため十分注意して使用してください

2023年9月8日

都市計画情報

中心地 | 仙台市太白区中田町 付近

用途地域



用途地域

	第一種低層住居専用地域		第二種低層住居専用地域		第一種中高層住居専用地域
	第二種中高層住居専用地域		第一種住居地域		第二種住居地域
	準住居地域		近隣商業地域		商業地域
	準工業地域		工業地域		工業専用地域
	市街化調整区域		用途スタンプ		都市施設境界線
	開発の予定道路等				

著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます。
この図面は本市の都市計画に関する証明ではありません。参考図としてご利用ください。

都市計画情報 2023/9/12 11:32:42
Copyright 2022 sendacity All Rights Reserved.

https://www2.wagmap.jp/sendai_tokei/PrintImage?mid=601&umid=&fid=&ufid=&mpx=140.90537123144&mpy=38.189383323258&attrNum=0&ku... 1/2

矢印  の先端の指定内容です。詳細な位置関係については、必ず担当課へ確認してください。			
都市計画決定の内容			
都市計画	都市計画区域 市街化区域	用途地域（建ぺい率／容積率）	第一種住居地域（60％／200％）
高度地区	第3種高度地区	防火指定	なし
特別用途地区	なし	地区計画等	なし
都市計画道路1	なし	都市計画道路2	なし
都市計画道路3	なし	駅前広場	なし
都市高速鉄道	なし	都市計画公園	なし
都市計画緑地	なし	駐車場	なし
自動車ターミナル	なし	広場	なし
墓園	なし	ごみ焼却場	なし
教育文化施設	なし	市場	なし
と畜場	なし	火葬場	なし
下水道施設	なし	高度利用地区	なし
都市再生特別地区	なし	景観地区	なし
風致地区	なし	駐車場整備地区	なし
臨港地区	なし	特別緑地保全地区	なし
被災市街地復興推進地域	なし	土地区画整理事業	なし
新住宅市街地開発事業	なし	市街地再開発事業	なし
都市計画以外の制限			
立地適正化計画（居住誘導区域）	居住誘導区域	立地適正化計画（都市機能誘導区域）	なし
都市再生緊急整備地域	なし	建築基準法(市街化調整区域内の建築規制)	なし
建築基準法(建築協定)	なし	駐車場附置義務条例	なし
文化財保護法(埋蔵文化財包蔵地)	なし	宅地造成等規制法	なし
保存緑地	なし	広瀬川の清流を守る条例	なし
下水道処理区域	分流式処理区域	土地利用調整条例	なし
屋外広告物条例	第二種許可地域	土砂三法(急傾・地滑・砂防)	なし
仙台市造成宅地滑動崩落防止施設の保全に関する条例	なし	景観計画 区域ゾーン区分	郊外住宅地ゾーン
景観計画 景観重点区域	なし	都市再開発の方針	なし
土砂災害防止法	なし	仙台市災害危険区域条例	なし
特定都市再生緊急整備地域	なし	都市計画基本図	1/2500 [QE61-4] 1/5000 [QE61-4] 1/10000 [南部]
都市計画図	1/2500 [QE61-4] 1/5000 [QE61-4] 1/10000 [南部]	用途地域指定図	1/5000 [QE61-4]
図面番号	QE61-4(左下)	お知らせ	この情報は矢印先端部におけるものです。 お調べの土地が境界付近の場合は、担当課にご相談ください。
・本サービスで公開されている情報の時点、担当部署は別途「お問合せ先とデータ更新日」からご確認ください。 ・本サービスで提供する地図情報は、土地の境界を示すものではありません。都市計画等の情報は、地図の精度上及びデータ作成上誤差を含んでおります。正確な情報が必要な場合は、必ず担当課へ確認してください。			
都市計画情報 2023/9/12 11:32:42 Copyright 2022 sendacity All Rights Reserved.			