

# 売地

【スモリの家 建築条件付き】  
石巻線鹿又駅まで徒歩17分！  
閑静な住宅街に立地♪

土地面積 253.92㎡

現況

更地

引渡可能時期

相談



## チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●上水道 ●側溝

- セブンイレブン河南伊勢前店まで960m
- ザ・ビッグ石巻鹿又店まで1,550m
- 石巻市立河南東中学校まで6.2km
- 石巻市立鹿又小学校まで1,690m
- 鹿又郵便局まで1,270m
- J A いしのまき大谷地支店まで3km

最適用途	住宅用地		
所在地	石巻市鹿又字土手前		
土地面積	253.92㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	720万円	坪単価	@9.38万円

物件所在地	宮城県石巻市鹿又字土手前 8-2付近		
交通	J R 石巻線 鹿又 徒歩17分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	北6.0m 公道 接面19.8m 南6.0m 公道 接面15.2m		
設備	上水道、側溝 (上水道 口径20mm)		
備考	浄化槽申請：要		

# 株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：西條 (070-1542-2577)

作成日：2023年7月1日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69794978070

at home