

# 売地

建築条件なし！  
小中学校が近く、子育て世代に◎  
近隣施設多数で便利♪

土地面積 500.76㎡

現況

更地

引渡可能時期

相談



## チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 本物件は買主負担にて、新たに上下水道の引込みが必要となります。なお、新規水道加入金が発生致します。
- 仲介業者様ご紹介できません。

- 西友吉岡店まで610m
- セブンイレブン宮城吉岡店まで840m
- 大和町立大和中学校まで440m
- 大和町立吉岡小学校まで270m

最適用途	住宅用地		
所在地	黒川郡大和町吉岡字権現堂		
土地面積	500.76㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	2,480万円	坪単価	@16.38万円

物件所在地	宮城県黒川郡大和町吉岡字権現堂 2-3の南西側一括		
交通	バス停 天王寺入口 徒歩6分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	北12.9m 公道 接面7.0m		
設備			
備考	・地番2-2は地目が宅地、地番3は畑となっております。		

# 株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：朝井 (080-4190-1177)

作成日：2023年8月6日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69795940014

at home