

売戸建住宅

北洲ハウジング施工の2世帯住宅対応型物件！
 ウッドデッキからの眺望良好♪
 4台駐車可能なガレージ付き！
 条件に関することなどお気軽にご相談下さい♪

間取り

6SLDK

建物面積

306.59㎡

築年月

1999年04月



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 主要採光面：南向き ●2面採光 ●オール電化 ●24時間換気システム ●吹抜 ●整形地 ●閑静な住宅街 ●オートバス ●バス1坪以上 ●追焚機能 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●温水洗浄便座 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●IHクッキングヒーター ●カウンターキッチン ●オープンキッチン ●システムキッチン ●グリル ●食器洗浄乾燥機 ●浄水器 ●全居室収納 ●クローゼット ●照明器具 ●ダウンライト ●室内物干し ●都市ガス ●複層ガラス ●電気 ●上水道 ●下水道 ●エアコン2台以上 ●ダブルロックドア ●モニタ付インターホン ●ディンプルキー ●火災警報器(報知機) ●ワイドバルコニー ●ウッドデッキ ●庭 ●駐車場3台分

所在地	仙台市青葉区国見ヶ丘1丁目
間取タイプ	6SLDK
価格	5,500万円

物件所在地	宮城県仙台市青葉区国見ヶ丘1丁目26-10		
交通	J R 仙山線 東北福祉大前 徒歩32分		
	バス停 国見ヶ丘1丁目 徒歩5分		
土地面積	公簿	439.95㎡	私道面積(共有持分)
	構造・規模	木造2階建	
建物	面積	306.59㎡	
	間取内訳	和6 洋6・6.3・6.3・11.6・19.5 LDK30.7 S6.1	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
築年月	1999年04月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	西6.0m 公道 接面15.0m		
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、オープンキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、クローゼット、照明器具、ダウンライト、室内物干し、都市ガス、複層ガラス、電気、上水道、乾燥機、浄水器、全居室収納、クローゼット、照明器具、ダウンライト、...		
備考	地勢：平坦		
	【近隣施設】 ・COOP MIYAGI 国見ヶ丘店まで330m ・イオン仙台中山店まで760m ・セブンイレブン仙台国見ヶ丘1丁目店まで310m ・仙台市立吉成中学校まで950m ・仙台市立吉成小学校まで820m		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許(1)第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

TEL 050-3615-4137 FAX 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：戸栗 (090-2988-7902)

作成日：2023年10月24日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69792410009

at home