

売地

【建築条件付土地】
宮城交通バス千賀の台北駅徒歩2分！
自然豊かで閑静な住宅地に立地♪
ヤマダホームズの建築条件付物件です！

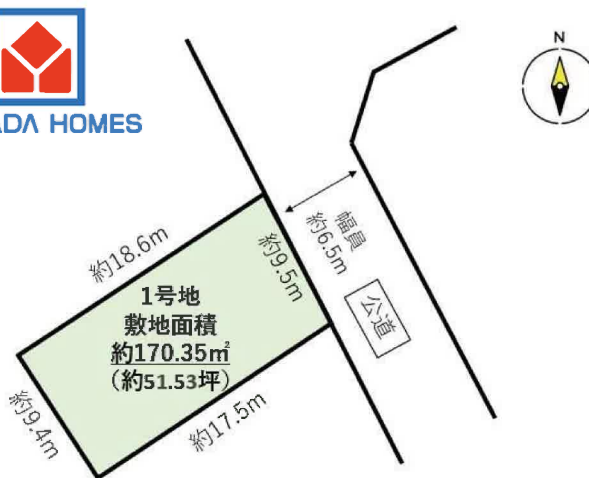
土地面積 170.37㎡

現況

更地

引渡可能時期

相談



本物件に伴う登記申請業務（移転登記・設定登記等）は、
売主指定の業者にてお願い致します。

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

●電気 ●上水道 ●下水道

- ウジエスーパー塩釜店まで2,590m
- セブンイレブン塩釜庚塚店まで640m
- 塩釜ひまわり保育園まで800m
- 塩竈市立第一中学校まで2,220m
- 塩竈市立第二小学校まで1,930m

最適用途	住宅用地		
所在地	塩竈市字伊保石		
土地面積	170.37㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,320万円	坪単価	@25.62万円

物件所在地	宮城県塩竈市字伊保石 2-47の南側 1号地		
交通	バス停 宮城交通 千賀の台北駅 徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	北東6.5m 公道 接面9.5m		
設備	電気,上水道,下水道		
備考	※地目は宅地に変更予定		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許(1)第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：荒井(090-2843-6365)

作成日：2023年2月12日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69782549022

at home