

売地

岩沼市相の原2丁目

現況渡し

土地面積
公簿 418.24㎡

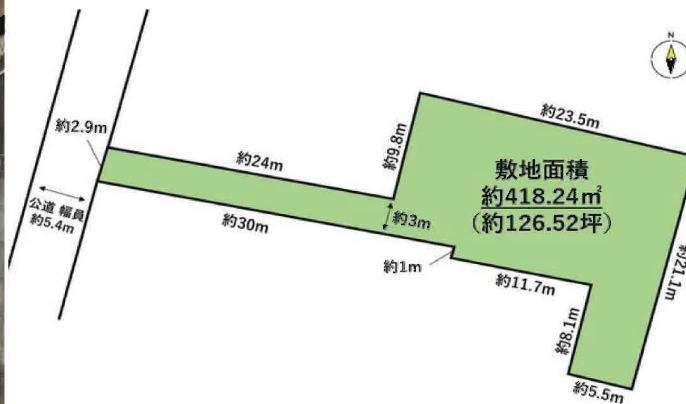
現況
更地

引渡可能時期
2023年4月下旬予定



建築条件なし！
岩沼駅まで徒歩14分！
小・中学校まで徒歩15分圏内！
約126坪の広々とした敷地です♪

- ・COOP MIYAGI 岩沼店まで830m
- ・ファミリーマート岩沼北の町店まで340m
- ・ウエルシア岩沼中央店まで310m
- ・岩沼市立岩沼北中学校まで280m
- ・岩沼市立岩沼小学校まで1,340m



- 本物件に伴う登記申請業務（移転登記・設定登記等）、及び外構工事は、売主指定の業者にてお願いいたします。
- 本物件は確定測量後のお引渡しとなりますので、土地面積に差異が生じる可能性があります。
- 仲介業者様ご紹介できません。

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	岩沼		
土地面積	公簿 418.24㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,780万円	坪単価	@14.07万円

物件所在地	宮城県岩沼市相の原2丁目 5-23		
交通	J R東北本線 岩沼 徒歩14分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(引渡時期/方法)	2023年4月下旬予定 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	西5.4m 公道 接面2.9m		
設備	上水道,下水道,側溝 (上水道口径20mm)		
備考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡し日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69783158057

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

TEL: 050-3615-4137 FAX: 050-3145-2835 定休日: 定休日なし

担当: 西條 (070-1542-2577)

作成日: 2023年3月10日

■取引態様: 媒介