

売地

岩沼市早股地区に分譲地が誕生！
 南側道路に面しており日当たり良好♪
 約55坪の整形地です♪
 小学校まで徒歩約7分！中学校まで徒歩約12分！

土地面積 公簿 181.96㎡

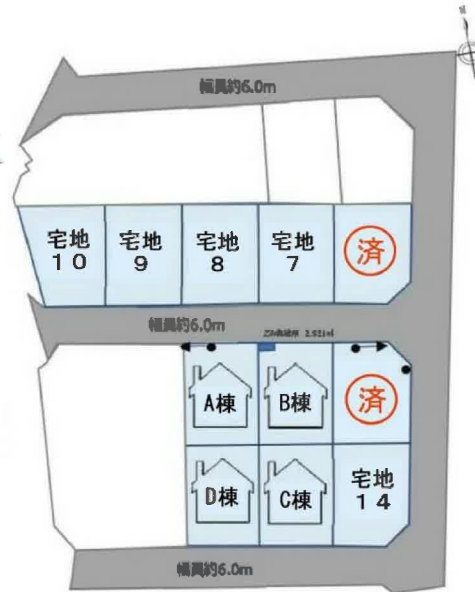
現況

更地

引渡可能時期

相談

物件概要		売地		建築条件付宅地	
用途	用途	最寄駅	岩沼駅		
住宅用地	住宅用地				
宅地-6	ご成約済み	円	181.28	m	54.84
宅地-7	9,800,000	円	181.96	m	55.04
宅地-8	9,800,000	円	181.98	m	55.05
宅地-9	9,800,000	円	182.02	m	55.06
宅地-10	10,000,000	円	182.01	m	55.06
宅地-13	ご成約済み	円	182.20	m	55.12
宅地-14	10,300,000	円	182.24	m	55.13



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●区画整理地内 ●整形地 ●電気 ●上水道 ●下水道 ●側溝

- フーズガーデン玉浦食彩館まで1,260m
- 岩沼市立玉浦中学校まで890m
- ローソン岩沼三軒茶屋店まで990m
- 岩沼市立玉浦小学校まで570m
- マツモトキヨシ岩沼玉浦西店まで1,210m

最適用途	住宅用地		
所在地	岩沼市早股字松原		
土地面積	公簿 181.96㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	980万円	坪単価	@17.81万円

物件所在地	宮城県岩沼市早股字松原 231の東側 7~10、14号地		
交通	J R 東北本線 岩沼 距離4,700m バス15分 バス停 玉浦小学校前 徒歩6分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	建築基準法第22条区域		
地勢	平坦		
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)			
設備	電気, 上水道, 下水道, 側溝		
備考	・東和総合住宅 アイフルホーム、アィムの家、スタイルホームの条件付き宅地となります。 ・地区計画区域内(岩沼市三軒茶屋中央地区計画)ですが届出は不要です。		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許(1)第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日: 定休日なし

担当: 首藤 (080-7115-6458)

作成日: 2023年3月3日

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69782411075

at home