

売戸建住宅

仙台市青葉区水の森2丁目

間取り
5LDK

建物面積
129.73㎡

築年月
1968年09月



2015年に新築そっくりさんで
大規模リフォーム済

5LDKの中古住宅！3台分駐車可能！
小学校・中学校も徒歩圏内で
通学も安心♪

- ヨークベニマル荒巻店まで960m
- ファミリーマート仙台荒巻神明店まで1,150m
- 仙台市立北仙台中学校まで260m
- 仙台市立北仙台小学校まで770m



- 本物件に伴う登記申請業務(移転登記・設定登記等)は
売主指定の業者にお願い致します。
- 本物件上に建築する新築住宅に掛ける火災保険は
売主指定の業者にお願いいたします。
- 仲介業者様ご紹介できません。

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	北仙台
間取タイプ	5LDK
価格	2,880万円

物件所在地	宮城県仙台市青葉区水の森2丁目 21-13		
交通	仙台市営地下鉄南北線 北仙台 徒歩23分		
土地面積	実測 339.14㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	129.73㎡	
	間取内訳	和6 洋11・5.5・8・6	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	1968年09月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能 時期	相談
建築確認 番号			
接道状況 (前地・間口)	北東3.9m 公道 接面14.2m		
設備	バス1坪以上 追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 1H クッキングヒーター システムキッチン 食器洗浄乾燥機 浄水器 全居室収納 ク ローゼット シューズ1C 床下収納 ダウンライト エアコン モニタ付インター ホン ディンプルキー 火災警報器(報知機) 庭 駐車場3台分		
備考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69777412032

国土交通大臣免許(1)第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

TEL: 050-3615-4137 FAX: 050-3145-2835 定休日: 定休日なし

担当: 西條 (070-1542-2577)

作成日: 2023年3月3日

■取引態様: 媒介