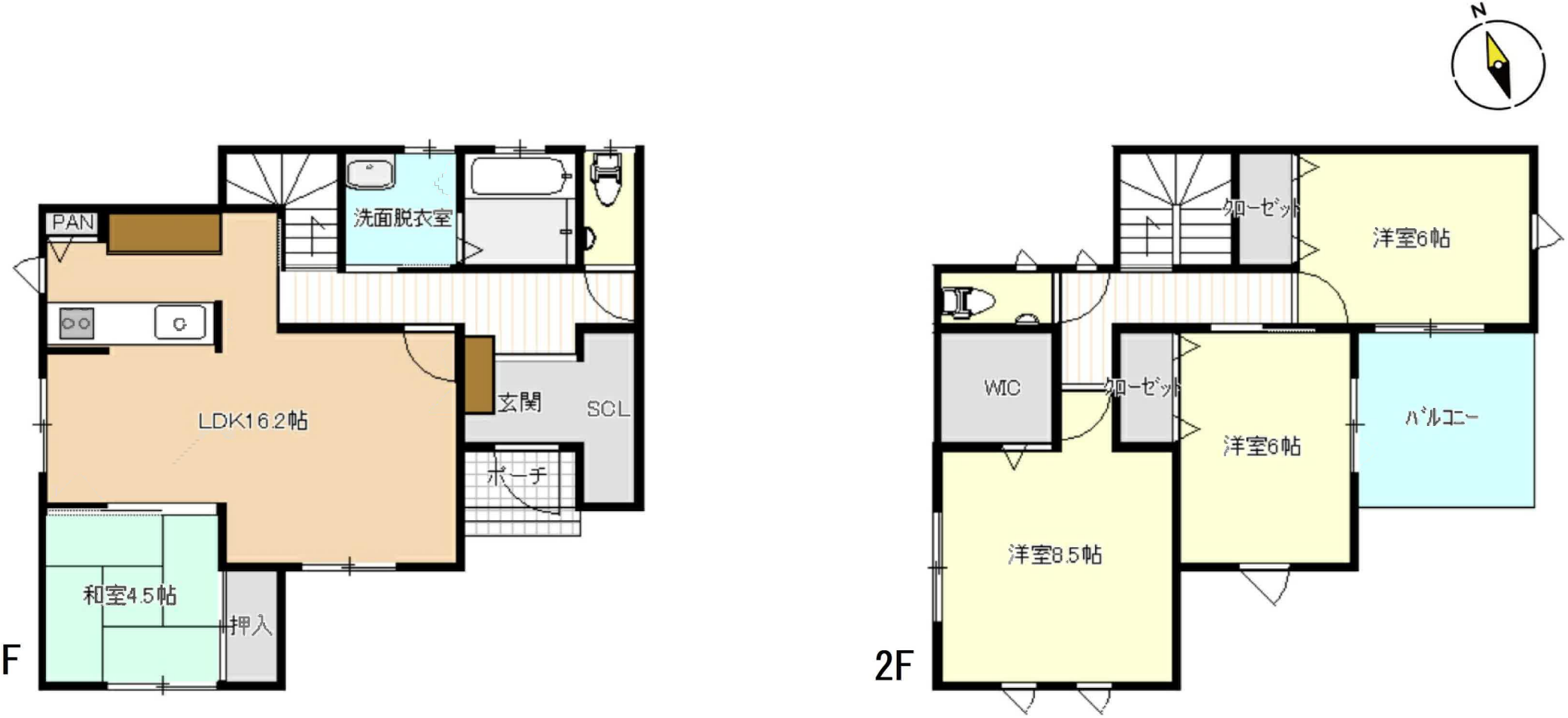
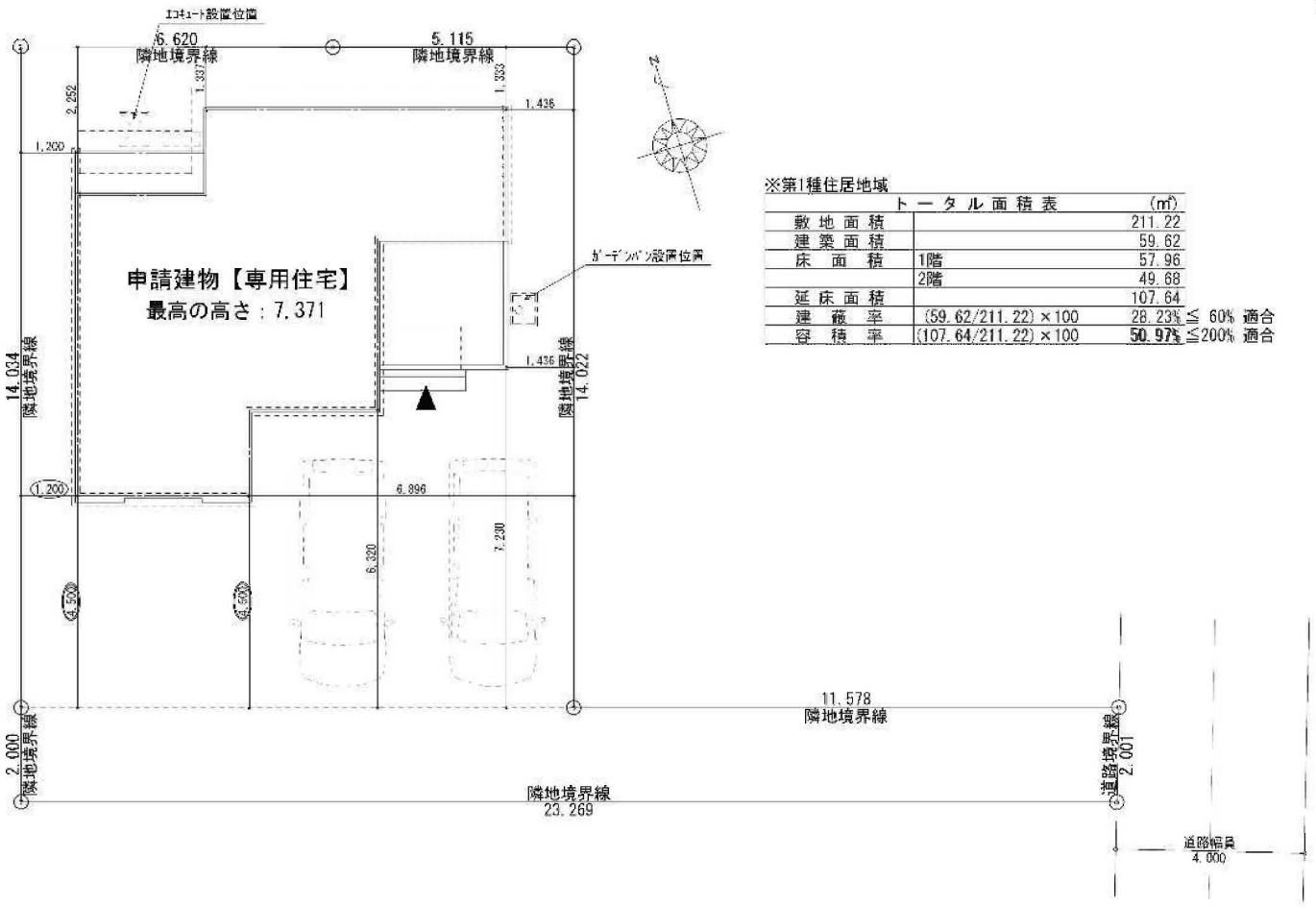

N
PAN
洗面脱衣室
LDK16.2帖
玄関
SCL
ポーチ
和室4.5帖
押入
1F
クローゼット
洋室6帖
WIC
クローゼット
洋室6帖
バルコニー
洋室8.5帖
2F

ZM001-001T3-S-2203(木麗な家[愛])



※第1種住居地域

トータル面積表		(㎡)
敷地面積		211.22
建築面積		59.62
床面積	1階	57.96
	2階	49.68
延床面積		107.64
建蔽率	(59.62/211.22)×100	28.23% ≦ 60% 適合
容積率	(107.64/211.22)×100	50.97% ≦200% 適合

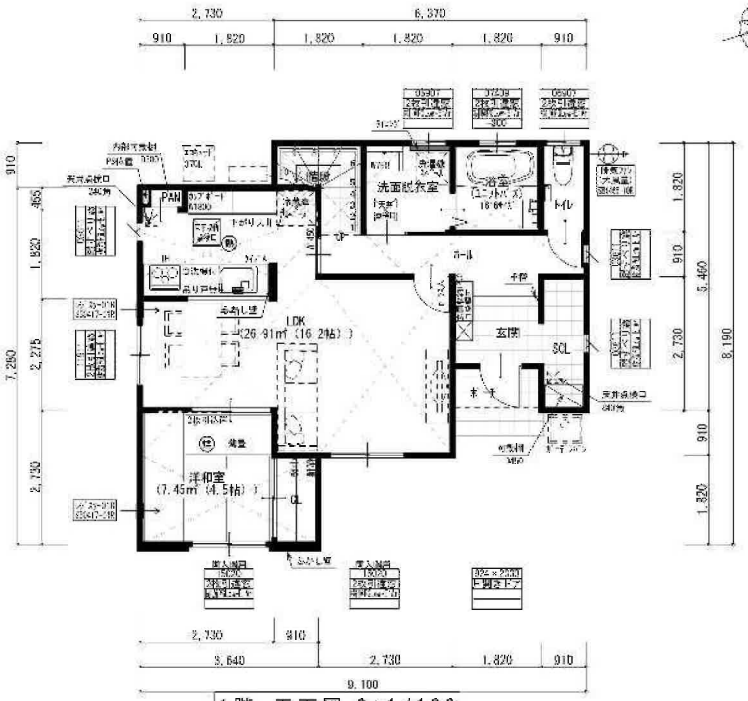
±0	BMからの高さ		
▲	玄関出入口	A	勝手口出入口
○	排水桝		
⊗	雨水桝		

工事名 タマタウン吉岡2号棟　新築工事	タマホーム株式会社 仙台支店 二級建築士事務所 宮城県知事登録 第17820045号 宮城県仙台市泉区市名坂字新門前18 TEL (022) 371-0488 FAX (022) 371-0553	設計	印	作図 郷	縮尺 1/100	図面名 配置図	No. A- 1
				営業 仙台支店	日付 2022/05/16		

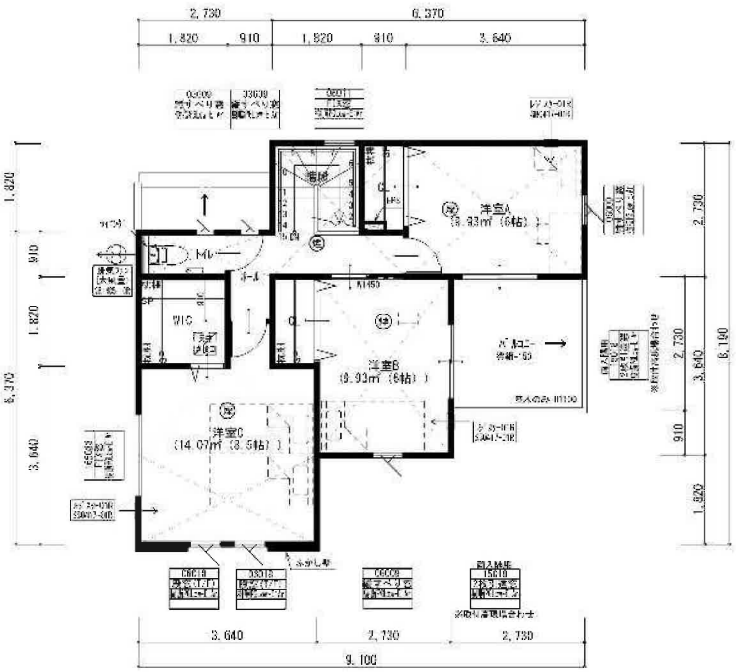
910ﾓｼﾞｭｰﾙ	耐震等級３	法22条地域	積雪量：60cm	第3種換気ｼｽﾃﾑ　標準天井高さ　1階：2500mm　2階：2500mm　標準ｻｯｼ取付高さ：FL+2000mm

ZM001-001T3-S-2203(木麗な家[愛])

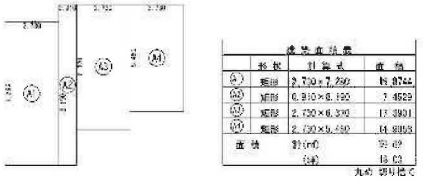
※天井高さはプランにより一部確保できない可能性があります。



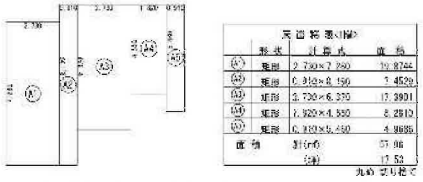
1階　平面図 S:1/100



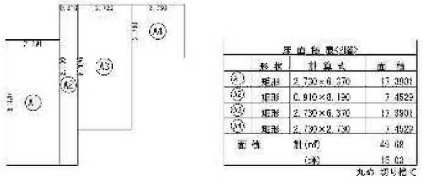
2階　平面図 S:1/100



建築面積求積図 S:1/250



1階　床面積求積図 S:1/250



2階　床面積求積図 S:1/250

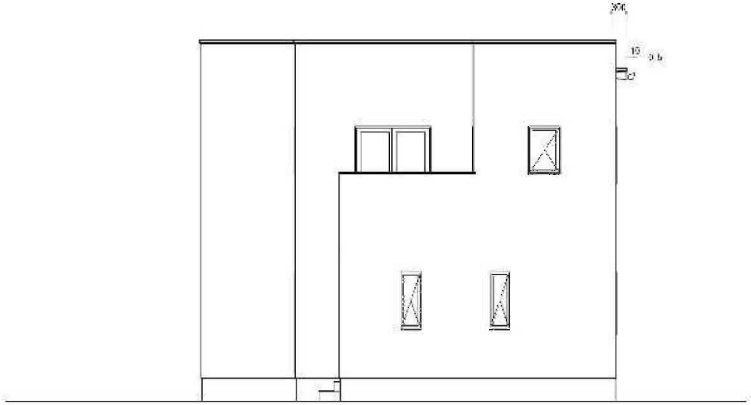
面積表		
1階床面積	57.96㎡	17.53坪
2階床面積	49.68㎡	15.02坪
延床面積	107.64㎡	32.56坪
建築面積	59.62㎡	18.03坪

工事名							
タマタウン吉岡2号棟　新築工事	タマホーム株式会社 仙台支店 二級建築士事務所 宮城県知事登録 第76204号 宮城県仙台市泉区市名坂字新門前10　TEL (022) 371-0788 FAX (022) 371-0855	設計	印	作図 鄭 管轄 仙台支店	縮尺 1/100,250 日付 2022/05/16	図面名 平面図，求積図，面積表	No. A-2

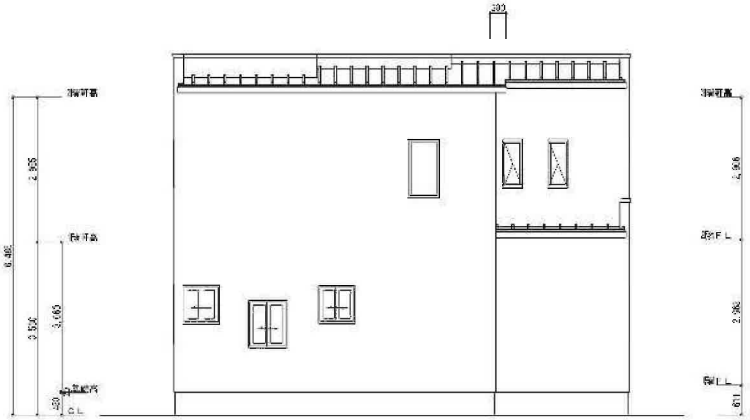
屋根	屋根材	ガルバリウム鋼板(不燃：NM-8697)	外壁	外壁材	サイディング（外壁通気工法）	床仕様	24mm合板敷き（剛床工法）
	防水材	改質アスファルトルーフィング		防水材	透湿防水シート	バルコニー床仕上げ	スタイプロムナード　勾配：3/100
	板厚	ガルバリウム鋼板(不燃：NM-8697)					

ZM001-001T3-S-2203(木麗な家[愛])

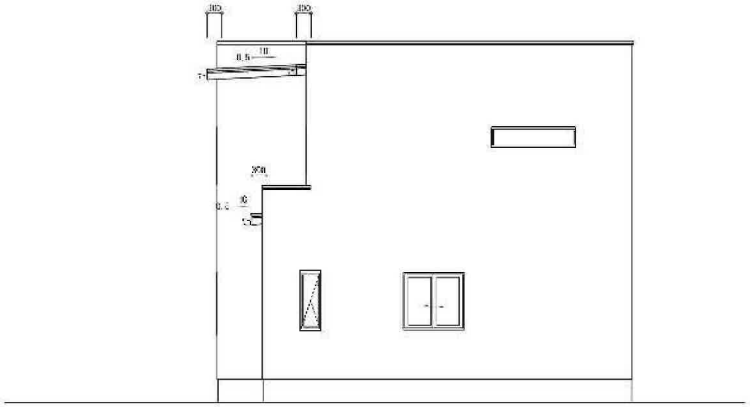
南側　立面図 S:1/100



東側　立面図 S:1/100



北側　立面図 S:1/100



西側　立面図 S:1/100

工事名	タマタウン吉岡2号棟　新築工事	タマホーム株式会社 仙台支店 二級建築士事務所 宮城県知事登録 第7820946号 宮城県仙台市泉区市名坂字新門前18 TEL (022) 371-0788 FAX (022) 371-0655	改訂	印	作図 鄭	縮尺 1/100	図面名 立面図	No. A- 3
					営業 仙台支店	日付 2022/05/16		