

売地

好きなハウスメーカーで建築可能！
約228坪の広大な土地！
自然豊かな落ち着いた場所です♪

土地面積 公簿 756.92m²

現況

更地

引渡可能時期

相談



- 本物件は売買契約後引渡前までに杭の明示を売主の負担にて行います。
- 本物件は一部砂防区域に該当する為、建築時に行政の許可が必要となります。
- 本物件の下水道に関しては、買主負担にて合併処理浄化槽の設置が必要となります。詳細は担当者へお問い合わせください。
- 新規水道加入金が発生いたします。

チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●プロパンガス ●上水道

- ローソン亶理吉田店まで746m
- セブンイレブン宮城亶理南店まで893m
- 山下横山簡易郵便局まで2,648m
- 亶理町立吉田中学校まで2,582m
- 亶理町立吉田小学校まで668m

| | | | |
|------|-------------------------|----------------|---------|
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 所在地 | 亶理郡亶理町吉田字畑中 | | |
| 土地面積 | 公簿 756.92m ² | 私道面積 (共有持分) | |
| 価格 | 250万円 | 坪単価 | @1.10万円 |

| | | | |
|--------------|------------------------|------|------|
| 物件所在地 | 宮城県亶理郡亶理町吉田字畑中 10-1の北側 | | |
| 交通 | バス停 吉田西児童館前 徒歩5分 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 70% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | | | |
| 地勢 | | | |
| 建築条件 | | | |
| 現況 | 更地 | | |
| 引渡し(可能時期/方法) | 相談 / 現況渡し | | |
| 開発許可等番号 | | | |
| 接道状況(角地・間口) | 西9.0m 公道 接面20.0m | | |
| 設備 | プロパンガス,上水道 | | |
| 備考 | | | |

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許(1)第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 fax 050-3145-2835 定休日: 定休日なし

担当: 首藤 (080-7115-6458)

■作成日: 2022年11月18日

■取引態様: 専任媒介

infosheet 物件番号 69776642013

at home