

売地

仙台市宮城野区岩切字羽黒前

現況渡し

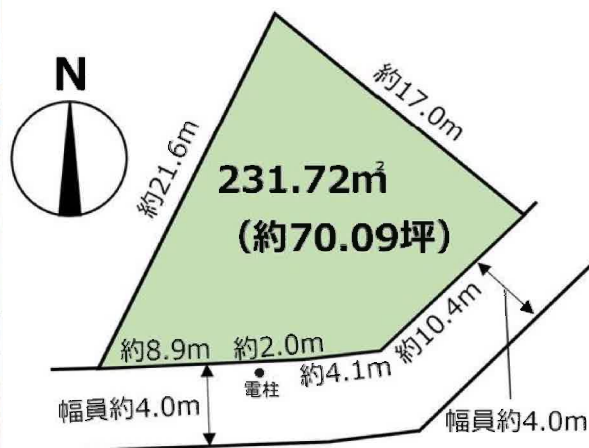
土地面積
公簿 231.72㎡

現況
建物有

引渡可能時期
相談

J R岩切駅まで徒歩17分！
建築条件なし！南東角地！

- 仙台市立岩切小学校まで約1,656m
- 仙台市立岩切中学校まで約1,617m
- ファミリーマート仙台岩切店まで約320m
- 仙台岩切郵便局まで約666m
- 七十七銀行岩切支店まで約977m



- 本物件に伴う登記申請業務（移転登記・設定登記等）及び外構工事は売主指定業者にてお願い致します。
- 本物件は売主にて上水道引込直し工事後の引渡しとなります。
- 仲介業者様ご紹介できません。

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	岩切		
土地面積	公簿 231.72㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	2,280万円	坪単価	@32.53万円

物件所在地	宮城県仙台市宮城野区岩切字羽黒前 1-12		
交通	J R東北本線 岩切 徒歩17分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し可能時期/方法	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	角地：2方道路 南4.0m 公道 接面15.0m 南東4.0m 公道 接面10.4m		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道		
備考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69776226026

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

TEL: 050-3615-4137 FAX: 050-3145-2835 定休日: 定休日なし

担当: 西條 (070-1542-2577)

作成日: 2022年11月30日

■取引態様: 媒介