

売地

J R仙石線 西塩釜駅徒歩11分！
通勤通学に便利な好立地！
土地70坪以上で広々♪

土地面積 公簿 242.48㎡

現況

建物有

引渡可能時期

相談



- 二項狭隘道路に接道しています。
- 上水道 20mm引き込み
メーター 13mmです。

- ・ヤマザワ塩釜中の島店まで786m
- ・セブンイレブン塩釜新富町店まで243m
- ・塩釜市立第三中学校まで1,011m
- ・塩釜市立第三小学校まで834m
- ・あゆみ保育園まで646m
- ・塩釜花立郵便局まで817m
- ・七十七銀行北浜支店まで733m
- ・赤石会赤石病院まで1,207m

チェックポイント！

- 上水道 ●下水道

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最適用途	住宅用地		
最寄駅	西塩釜駅		
土地面積	公簿 242.48㎡	私道面積 (共有持分)	37.76㎡ (1/5)
価格	500万円	坪単価	@6.82万円

物件所在地	宮城県塩竈市新富町 16-16		
交通	J R仙石線 西塩釜 徒歩11分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	北2.9m 私道 接面2.1m		
設備	上水道, 下水道		
備考			

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：首藤 (080-7115-6458)

作成日：2022年10月11日

■取引態様：一般媒介

infosheet 物件番号 69769631009

at home