

# 売戸建住宅

設計事務所 杜ハウス施工の  
 オール電化住宅！  
 南向きで日当たり良好◎  
 自然豊かな住環境です♪

間取り

4LDK

建物面積

122.20㎡

築年月

2018年09月



## チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 主要採光面：南向き ●オール電化 ●外壁サイディング ●前面棟無 ●整形地 ●閑静な住宅街 ●建築確認完了検査済証 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●IHクッキングヒーター ●カウンターキッチン ●グリル ●食器洗浄乾燥機 ●全居室収納 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●照明器具 ●ダウンライト ●複層ガラス ●電気 ●上水道 ●下水道 ●側溝 ●太陽光発電システム ●BS端子 ●モニタ付インターホン ●火災警報器 (報知機) ●サンルーム ●駐車場3台分

所在地	黒川郡大衡村ときわ台南
間取タイプ	4LDK
価格	3,600万円

物件所在地	宮城県黒川郡大衡村ときわ台南 2-18		
交通	バス停 大衡小学校前駅 徒歩5分		
土地面積	公簿 244.75㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	122.20㎡	
	間取内訳	和 4.4 洋 7.4・6・6 LDK 19.3	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2018年09月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡日	相談
建築確認番号	H29確認建築東建セ - 1388		
接道状況 (角地・間口)	南6.0m 公道 接面17.0m		
設備	浴室乾燥機, トイレ2ヶ所, IHクッキングヒーター, カウンターキッチン, グリル, 食器洗浄乾燥機, 全居室収納, クローゼット, ウォークインクローゼット, 照明器具, ダウンライト, 複層ガラス, 電気, 上水道, 下水道, 側溝, 太陽光発電システム, BS端子, モニタ付インターホン, 火災警報器 (報知機), サ...		
備考	ときわ台団地地区計画区域内に該当します。  ※仲介業者様ご紹介できません		

# 株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：荒井 (090-2843-6365)

作成日：2022年8月10日

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69769928084

at home