

# 売戸建住宅

市名坂の商業施設徒歩7分！  
大通りへのアクセスも良く  
生活に便利な立地です！

間取り

4SLDK

建物面積

99.41㎡

築年月

2014年03月



## チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 全室2面採光 ●吹抜 ●前面棟無 ●閑静な住宅街 ●追焚機能 ●3口以上コンロ ●IHクッキングヒーター ●カウンターキッチン ●オープンキッチン ●グリル ●食器洗浄乾燥機 ●全居室収納 ●クローゼット ●床下収納 ●照明器具 ●ダウンライト ●室内物干し ●省エネ給湯器 ●全居室フローリング ●側溝 ●エアコン ●エアコン2台以上 ●ダブルロックドア ●モニター付インターホン ●ディンプルキー ●サンルーム ●駐車場2台分

所在地	仙台市泉区松森字鹿島
間取タイプ	4SLDK
価格	3,280万円

物件所在地	宮城県仙台市泉区松森字鹿島 10-23		
交通	仙台市営地下鉄南北線 泉中央 徒歩39分		
	バス14分 バス停 清水寺前 徒歩3分		
土地面積	公簿	166.03㎡	私道面積 (共有持分)
	構造・規模	木造2階建	
建物	面積	99.41㎡	
	間取内訳	洋5・5.1・5.4・6.6 LDK 18.2 S 1.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2014年03月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東8.4m 公道 接面8.6m		
設備	追焚機能, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, カウンターキッチン, オープンキッチン, グリル, 食器洗浄乾燥機, 全居室収納, クローゼット, 床下収納, 照明器具, ダウンライト, 室内物干し, 省エネ給湯器, 全居室フローリング, 側溝, エアコン, エアコン2台以上, ダブルロックドア, モニター付インター...		
備考	地勢: 平坦		
	[近隣施設] <ul style="list-style-type: none"> <li>・仙台市立松森小学校...1,145m</li> <li>・仙台市立鶴が丘中学校...1,790m</li> <li>・ファミリーマート免許センター前店...207m</li> <li>・ヨークベニマル市名坂店...865m</li> <li>・ゆうちょ銀行ヨークベニマル市名坂店内出張所...871m</li> <li>・泉市名坂簡易郵便局...216m</li> <li>・仙台徳洲会病院...1,692m</li> </ul>		

# 株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日: 定休日なし

戸栗 (080-2988-7902)

■作成日2022年9月13日

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69764579092

at home