

売戸建住宅

地下鉄南北線「八乙女駅」徒歩9分！
高品質分譲住宅が誕生。
収納も豊富で充実設備のオール電化！

間取り

4LDK

建物面積

105.99㎡

築年月

2022年07月



【4号棟】



【1F】



【2F】

チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 主要採光面：南向き ●バリアフリー ●オール電化 ●24時間換気システム ●高気密高断熱住宅 ●外壁サイディング ●閑静な住宅街 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●温水洗浄便座 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●IHクッキングヒーター ●カウンターキッチン ●システムキッチン ●食器洗浄乾燥機 ●全居室収納 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●床下収納 ●省エネ給湯器 ●複層ガラス ●電気 ●上水道 ●下水道 ●側溝 ●ダブルロックドア ●モニタ付インターホン ●ディンプルキー ●カードキー ●ワイドバルコニー ●駐車場2台分

所在地	仙台市泉区上谷刈字向原
間取タイプ	4LDK
価格	4,080万円

物件所在地	宮城県仙台市泉区上谷刈字向原 3-12 の北隣 4号棟		
交通	仙台市営地下鉄南北線 八乙女 徒歩9分 バス3分 バス停 向原 徒歩4分		
土地面積	公簿 143.36㎡	私道面積 (共有持分)	230.20㎡ (1/5)
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	105.99㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 6・6・9.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2022年07月	駐車場	有 2台分
現況	完成済	引渡日	2022年8月下旬予定
建築確認番号	第R03確認建築仙台都市0911号		
接道状況 (角地・間口)	南4.0m 私道 接面11.3m		
設備			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●仙台市立黒松小学校…1,097m ●仙台市立八乙女中学校…2,300m ●ミニストップみずほ台店…759m ●ヨークベニマル真美沢店…1,089m ●泉八乙女駅前郵便局…1,120m ●宮城第一信用金庫八乙女支店…755m ●泉整形外科病院…1,289m 		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：荒井 (090-2843-6365)

■作成日：2022年8月5日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69765747014

at home